

**Муниципальное унитарное предприятие  
жилищно-коммунального хозяйства  
ЗАТО Солнечный Красноярского края**

660947, Красноярский край, ЗАТО Солнечный, улица Солнечная 31  
тел./факс (39156) 27-4-01

исх. № 420 от «23» 05 2024 г.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим  
с инициативой заключения концессионного соглашения  
в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО п. Солнечный Красноярского края**

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Солнечный Красноярского края далее «Заявитель».

Юридический адрес: 660947, Красноярский край, ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная 31  
ИНН 2439005538, КПП 243901001, ОГРН 1022401093318, 8-39156-27-8-08, mail mupgkh79@mail.ru

	Содержание сведений
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.	Решение о ликвидации юридического лица отсутствуют. Сведения подтверждаются: Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц ( <b>приложение № 12</b> ) к настоящей инициативе (предложению).
2. Сведения об отсутствии возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении заявителя.	Определения судов о возбуждении производства по делам о банкротстве в отношении заявителя отсутствуют. Сведения подтверждаются: Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц ( <b>приложение № 12</b> ) к настоящей инициативе (предложению).
2. <sup>1</sup> Сведения об отсутствии приостановления деятельности заявителя в порядке, установленном	Отсутствует приостановление деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных

<p>Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.</p>	<p>правонарушениях. Сведения подтверждаются: Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц (<b>приложение № 12</b>) к настоящей инициативе (предложению).</p>
<p>2.2 Сведения об отсутствии регистрации юридического лица-заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России.</p>	<p>Отсутствует регистрация юридического лица-заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России. Сведения подтверждаются: Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц (<b>приложение № 12</b>) к настоящей инициативе (предложению).</p>
<p>3. Сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах.</p>	<p>Отсутствует у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах.  Сведения подтверждаются: 1.Справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов № 2024-93140 – 1 экз. на 3 л.; (<b>приложение № 13</b>)</p>
<p>4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема, заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)</p>	<p>Приложена справка об остатках денежных средств на расчетном счете к настоящей инициативе (предложению) (<b>приложение № 14</b>)</p>
<p>II Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов городских округов, государственным программам Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные</p>	

объекты таких систем	
1. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, и (или) обладателя исключительных прав в отношении объектов информационных технологий, определенных Федеральным законом «О концессионных соглашениях», являющихся объектом концессионного соглашения.	Администрация закрытого административно-территориального образования поселок Солнечный
2. Имущество и (или) объекты информационных технологий, определенные Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющиеся объектом концессионного соглашения, которые планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	Приложение № 15
3. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Приложение № 15
4. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному _____ соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	После подписания концессионного соглашения со стороны Красноярского края в течение 10 рабочих дней.
5. Наличие либо отсутствие проектной документации	Проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения
6. Технико-экономические характеристики объектов концессионного соглашения	Приложение № 15

<p>7. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен</p>	<p>Комплекс водоснабжения, водоотведения ЗАТО п. Солнечный функционирует более 60 лет. За это время насосное оборудование морально и физически устарели. Разбор воды и количество отводимых сточных вод значительно уменьшился от проектного в связи с этим необходима реконструкция оборудования с переходом на меньшие мощности и меньшее энергопотребление. Оборудование водоснабжения и водоотведения является единственным источником водоснабжения и водоотведения на территории требует замены и реконструкции. Основными задачами концессионного соглашения является модернизация, реконструкция насосных установок. Решение данных задач направлено на улучшения показателей надежности водоснабжения, водоотведения на территории ЗАТО п. Солнечный, уменьшения энергозатрат.</p>
<p>8. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)</p>	<p>Приложение № 16 Мероприятия реализуются за счет собственных средств заявителя в рамках инвестиционной программы</p>
<p>9. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения</p>	<p>Инновационные технологии не применяются</p>

**Приложения:**

1. Проект Концессионного соглашения – 1 экз. на 34 л.;
2. Нотариально заверенная копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 24 № 004616882 на 1 л.;

3. Нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 24 № 004269694 на 1 л.;
4. Нотариально заверенная копия Устава МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края на 9 л.;
5. Нотариально заверенная копия изменений и дополнений к Уставу МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края от 15.07.2005 г. на 3 л.;
6. Нотариально заверенная копия изменений к Уставу МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края от 08.08.2005 г. на 1 л.;
7. Нотариально заверенная копия изменений и дополнений к Уставу МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края от 05.06.2006 г. на 1 л.;
8. Нотариально заверенная копия дополнений к Уставу МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края от 14.08.2007 г. на 1 л.;
9. Нотариально заверенная копия изменений и дополнений к Уставу МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края от 23.10.2007 г. на 1 л.;
10. Нотариально заверенная копия изменений и дополнений к Уставу МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края от 27.12.2007 г. на 1 л.;
11. Нотариально заверенная копия приказа о назначении директора МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края от 25.05.2021 г. № 52-в на 1 л.;
12. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 15.05.2024 г. № ЮЭ9965-24-61367613
13. Справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов № 2024-93140 – 1 экз. на 3 л.;
14. Справка об остатках денежных средств на расчетном счете № 1 от 20.05.2024 – 1 экз. на 1 л.;
15. Состав, описание, в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения – 1 экз. на 13 л.;
16. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения – 1 экз. на 2 л.;

Директор  
МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный  
Красноярского края



Р.А. Шайхиев

## КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

ЗАТО п. Солнечный  
Красноярского края

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

**Муниципальное образование ЗАТО п. Солнечный Красноярского края**, именуемое в дальнейшем «**Концедент**», от имени которого выступает Администрация ЗАТО п. Солнечный, в лице Главы ЗАТО п. Солнечный Неделько Юрия Федоровича, действующего на основании Устава и

**Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Солнечный Красноярского края** в лице директора Шайхиева Рамиля Асхатовича действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Концессионером**», с другой стороны,

**Субъект Российской Федерации – Красноярский край**, в лице первого заместителя Губернатора Красноярского края - председатель Правительства Красноярского края Верещагина Сергея Викторовича, действующего на основании

---

выступающий самостоятельной стороной Соглашения и именуемый в дальнейшем Красноярский край, именуемые совместно по тексту настоящего Соглашения - Сторонами, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

### **I. Предмет Соглашения**

1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать, имущество, указанное в разделе II настоящего Соглашения (далее – объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять холодное водоснабжение, водоотведение, в том числе очистку сточных вод, прием и транспортировку сточных вод на территории ЗАТО п. Солнечный Красноярского края с использованием (эксплуатацией) объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

### **II. Объект Соглашения**

2. Объектом Соглашения является система коммунальной инфраструктуры- централизованные системы холодного водоснабжения и водоотведения; отдельные объекты таких систем – очистка сточных вод ЗАТО п. Солнечный предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, подлежащие реконструкции, на условиях настоящего соглашения.

3. Сведения о составе и описании объекта Соглашения, приведены в приложении № 1 настоящего Соглашения.

4. Концедент обязуется предоставить Концессионеру во временное владение и пользование имущество, которое образует единое целое с объектом Соглашения и

предназначено для использования по общему назначению с объектом Соглашения, в целях осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения (далее – Иное имущество).

Состав Иного имущества и его описание, приведены в приложении № 1.1 настоящего Соглашения.

Концедент гарантирует, что он является собственником Иного имущества, права владения и пользования которым передаются Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением.

5. Объект Соглашения и Иное имущество принадлежит Концеденту на праве собственности на основании правоустанавливающих документов, перечень которых приведен в приложении № 3, 3.1 настоящего соглашения.

6. На момент заключения настоящего Соглашения объект Соглашения и Иное имущество – закреплено на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Солнечный Красноярского края.

### **III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества**

7. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения и Иное имущество, а также права владения и пользования объектом Соглашения и Иным имуществом в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения и Иного имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Концедентом и Концессионером.

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения и Иного имущества считается исполненной после принятия объектов Концессионером и подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи.

Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения и Иному имуществу, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения и Иного имущества, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения и Иного имущества, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи.

8. Сроки владения и пользования Концессионером Иным имуществом не могут превышать срок действия настоящего Соглашения.

Права Концессионера на владение и пользование входящими в состав Иного имущества объектами недвижимого имущества подлежат государственной регистрации.

9. Стороны (Концессионер и Концедент) обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, состав Иного имущества, в том числе которые обязуются осуществить Концессионер и Концедент в течение 60 рабочих дней.

10. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 10 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

11. Выявленное в течение одного года с момента подписания Концессионером и Концедентом акта приема-передачи объекта Соглашения и Иного имущества Концессионеру несоответствие показателей объектов недвижимого и движимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям,

установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков.

#### **IV. Реконструкция объекта Соглашения**

12. Концессионер обязан реконструировать, объект Соглашения установленный в Приложение № 2, в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения.

13. Стороны (Концедент и Концессионер) обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на объекты недвижимого имущества, созданные в результате исполнения настоящего Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование указанным имуществом, в течение 60 рабочих дней.

14. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 14 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

Концессионер обязан за свой счет осуществить в отношении объектов Иного имущества модернизацию, замену морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием.

15. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

16. Концессионер, обязан за свой счет разработать и согласовать с Концедентом, проектную документацию, необходимую для реконструкции.

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

17. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, в отношении Иного имущества, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к иному имуществу.

18. Концессионер, обязуется осуществить подготовку территории, необходимой для реконструкции объекта Соглашения, в следующем объеме:

- обеспечение вырубki зеленых насаждений;
- обеспечение сноса временных построек;
- обеспечение вывоза движимого имущества третьих лиц за границы земельных участков;
- обеспечение сноса самовольных построек.

19. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции объекта Соглашения.

20. При обнаружении несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, в случае разработки проектной документации Концессионером несет ответственность перед Концедентом в порядке и размерах, указанных в разделе XII настоящего Соглашения.

21. При обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств,

делающих невозможным реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

22. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в срок, указанный в разделе IX настоящего Соглашения.

23. Концессионер обязан осуществить инвестиции и реконструкцию объекта Соглашения в объемах и формах, указанных в Приложении № 2.

Размер расходов на реконструкцию объекта и Иного имущества Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, определен без учета расходов и равен **23 223 335 рублей 42 копейки**.

Задание и основные мероприятия, определенные в соответствии со статьей 22 Федерального закона № 115-ФЗ от 21.07.2005 г. «О концессионных соглашениях», с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в Приложение № 5 к настоящему соглашению.

24. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Концедентом и Концессионером актом приемки работ по форме, указанной в Приложении № 10 к настоящему Соглашению.

Завершение Концессионером работ по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, объектов, входящих в состав Иного имущества, оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, объектов, входящих в состав иного имущества.

## **V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков**

25. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор аренды, в отношении земельных участков, на которых располагается, будет расположен объект Соглашения и которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, в течение 60 рабочих дней со дня подписания настоящего Соглашения

26. Описание земельного участка (кадастровый номер, местонахождение, площадь, описание границ, иные сведения) приведено в Приложении № 7 настоящего Соглашения.

27. Договор аренды, земельного участка заключается на срок использования (эксплуатации) объекта Соглашения.

Договор аренды, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента такой регистрации.

Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Концессионера.

28. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды, земельного участка третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

29. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

## **VI. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру**

30. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения и Иное

имущество, в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

31. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения и Иное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

32. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения и Иного имущества не допускается.

33. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

34. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав Иного имущества, является собственностью Концедента.

35. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав Иного имущества, является собственностью Концедента.

Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

36. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав Иного имущества, является собственностью Концедента.

37. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и Иное имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

38. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

39. Концессионер несет риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения и Иного имущества с момента передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения.

40. В соответствии с п.6.5. ст. 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» валовая выручка Концессионера на каждый год действия Соглашения указана в Приложении № 8 к настоящему соглашению.

## **VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения**

41. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, указанный в разделе IX настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

42. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять Иное имущество, которое не должно быть обременено правами третьих лиц, в срок, указанный в разделе IX настоящего Соглашения.

43. Передача Концессионером Концеденту объекта Соглашения и Иного имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Концедентом и Концессионером.

44. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, Иному имуществу в том числе проектную документацию на объект Соглашения, если подготовка такой документации Концессионером предусмотрена условиями настоящего Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения и Иного имущества Концеденту.

45. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения и Иного имущества считается исполненной с момента подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи.

Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения Иного имущества, считается исполненной с момента подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи.

46. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, объектами недвижимого имущества, входящими в состав Иного имущества подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концессионера.

Концедентом и Концессионер обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 60 рабочих дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

### **VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением**

47. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

48. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

49. Концессионер обязан предоставлять потребителям льготы, установленные федеральными законами, законами Красноярского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

50. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, осуществлять услуги по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера на услуги, оказываемые Концессионером, согласованные с органами исполнительной власти Красноярского края, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

Концессионер обязан принять на себя обязательства организации коммунального комплекса, обладавшей правами владения и пользования объектом Соглашения, по подключению объектов застройщика к принадлежавшим этой организации сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с предоставленными техническими условиями, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации.

51. Концессионер обязан заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры поставки энергетических ресурсов, потребляемых при исполнении концессионного соглашения, а также оплачивать указанные энергетические ресурсы в соответствии с условиями таких договоров.

### **IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением**

52. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания всеми Сторонами и действует по «31» декабря 2034 г.

Окончательный срок реконструкции объекта соглашения – «31» декабря 2034 г.

53. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения и Иного имущества с момента передачи объекта Соглашения и Иного имущества Концедентом Концессионеру по акту приема-передачи по окончании срока действия настоящего соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру объектов Соглашения осуществляется после подписания концессионного соглашения со стороны Красноярского края в течение 10 рабочих дней на основании акта приема-передачи.

Передача Концедентом Концессионеру Иного имущества осуществляется после подписания концессионного соглашения со стороны Красноярского края в течение 10 рабочих дней на основании акта приема-передачи.

Срок передачи Концессионером Концеденту объектов Соглашения – в течение 10 рабочих дней с момента окончания срока настоящего соглашения.

Срок передачи Концессионером Концеденту Иного имущества – в течение 10 рабочих дней с момента окончания срока настоящего соглашения.

## **X. Плата по Соглашению**

54. Концессионная плата в период использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения не устанавливается.

## **XI. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения**

55. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, обязательств по надлежащей эксплуатации объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.

56. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

57. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

58. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

59. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, являющиеся коммерческой тайной.

60. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 5 рабочих дней со дня обнаружения указанных нарушений.

61. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий,

способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

## ХII. Ответственность Сторон

62. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

63. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

Концессионер несет ответственность за надлежащую эксплуатацию, техническое содержание объекта Соглашения и Иного имущества.

64. В случае нарушения требований, указанных в пункте 77 настоящего Соглашения, Концедент вправе в течение 10 рабочих дней, с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет 90 рабочих дней.

65. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 77 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 78 настоящего Соглашения, или являются существенными.

66. Стороны имеют право на возмещение убытков, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему соглашению

Возмещающая сторона обязана возместить Стороне, претендующей на возмещение, в полном объеме реальный ущерб, разумно понесенный ею вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения возмещающей стороной своих обязанностей по настоящему соглашению.

Сторона претендующая на возмещение обязана направить уведомление возмещающей стороне, содержащее оценку возмещаемых убытков и расчет суммы, которая она требует к возмещению, а возмещающая сторона в течение 10 рабочих дней с момента получения такого уведомления обязана направить ответ, соглашается она или нет с таким расчетом.

В случае если возмещающая сторона соглашается с расчетом, изложенным в уведомлении, то она обязана выплатить сумму, указанную в уведомлении, в течение 30 рабочих дней с даты получения уведомления.

В случае если возмещающая сторона не соглашается с расчетом, решение относительно размера возмещаемых убытков и разрешается сторонами в порядке проведения переговоров или в судебном порядке.

67. Концессионер обязан уплатить Концеденту в бюджет ЗАТО п. Солнечный Красноярского края неустойку в виде штрафа только в случае направления Концедентом в адрес Концессионера претензии, при неисполнении или нарушении сроков исполнения концессионером обязательств по настоящему Соглашению.

В случае нарушения Концессионером срока внесения концессионной платы, Концессионер обязан уплатить в пользу концедента пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ в размере невнесенной концессионной платы за каждый день просрочки.

## ХIII. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

68. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 3 календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

69. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 5 рабочих дней меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

#### XIV. Изменение Соглашения

70. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон.

Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения могут быть изменены по соглашению Сторон в случаях предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

Основанием для изменения условий настоящего соглашения является существенное изменение обстоятельств из которых Стороны исходили при заключении настоящего соглашения, включая невозможность обеспечения условий и порядка компенсации расходов Концессионера по представленным им потребителям льготам, установленным федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

В целях внесения изменений в условия настоящего соглашения одна из сторон направляет другой стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона получившая предложение в течение 10 рабочих дней с даты указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или об отказе внести изменения в условиях настоящего соглашения.

Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

#### XV. Прекращение Соглашения

71. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия Соглашения;

б) по соглашению Сторон;

в) в случае досрочного расторжения Соглашения на основании решения суда;

72. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами.

73. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

б) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования

(эксплуатации) объекта Соглашения;

в) приводящее к причинению значительного ущерба Концеденту неисполнение Концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

г) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;

д) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг водоснабжению, водоотведению;

е) ненадлежащая эксплуатация, ненадлежащее техническое содержание объекта соглашения и Иного имущества;

74. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

а) невыполнение в срок, установленный настоящим Соглашением, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;

б) передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением № 1 настоящего Соглашения, в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания Сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента;

## XVI. Разрешение споров

75. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

76. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 10 рабочих дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

77. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Красноярского края.

## XVII. Обязанности и права Красноярского края

78. Красноярский край несет следующие обязанности:

а) установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных настоящим Соглашением, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями в области регулирования цен (тарифов) наделен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом субъекта Российской Федерации, участвующего в концессионном соглашении, орган местного самоуправления поселения,;

б) утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с установленными настоящим Соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями наделен в соответствии с требованиями

законодательства Российской Федерации и законом субъекта Российской Федерации, участвующего в концессионном соглашении, орган местного самоуправления поселения, муниципального округа или городского округа;

в) возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Красноярского края, участвующего в концессионном соглашении в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Красноярского края, участвующего в концессионном соглашении, в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных концессионным соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения, водоотведения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Красноярского края, участвующего в концессионном соглашении, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Красноярского края, участвующего в концессионном соглашении, в соответствии с настоящим Федеральным законом. Согласование долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с настоящим Федеральным законом.

г) иные обязанности, устанавливаемые нормативными правовыми актами Красноярского края.

79. Права Красноярского края:

- а) предоставление концессионеру государственных гарантий Красноярского края;
- б) иные права, устанавливаемые нормативными правовыми актами Красноярского края.

## XIX. Заключительные положения

80. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 3 календарных дней со дня этого изменения.

81. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

82. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

## XX. Приложения концессионного соглашения

1. «Состав, описание, в том числе технико-экономические показатели объекта соглашения»;
  - 1.1. Состав и описание иного имущества соглашения;
2. Требование к реконструкции (модернизации) объекта соглашения, затраты на реализацию мероприятий
3. Сведения о выписках из ЕГРН, удостоверяющих право собственности Концедента на объект соглашения, права владения и пользования которым передаются Концессионеру;

- 3.1. Сведения о выписках из ЕГРН, удостоверяющих право собственности Концедента на Иное имущество, права владения и пользования которым передаются Концессионеру.
4. Перечень документов, относящихся к передаваемому объекту Соглашения.
- 4.1. Перечень документов, относящихся к передаваемому Иному имуществу Соглашения.
5. Техническое задание;
6. Плановые значения показатели деятельности Концессионера
7. Описание земельных участков
8. Объем необходимой валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках рассматриваемого Соглашения
9. Порядок и срок возмещения расходов сторон, связанных с досрочным расторжением настоящего Соглашения, а также фактически понесенных расходов Концессионера. Подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия настоящего соглашения.
10. Форма акта приемки законченного реконструкцией объекта концессионного соглашения.
11. Значение долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера

#### XXI Адреса и реквизиты Сторон

Концедент	Концессионер	Красноярский край
<p>Полное наименование: Администрация закрытого административно- территориального образования поселок Солнечный Красноярского края ИНН/КПП 2439003643/243901001 ОГРН 1022401092856 Юридический, почтовый адрес: 660947, Красноярский край пос. Солнечный, ул. Карбышева 37 УФК по Красноярскому краю (Администрация ЗАТО п. Солнечный Красноярского края) л/с 03193004000 БИК 010407105 Банк получателя: Отделение Красноярск банка России / УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск</p>	<p>Полное наименование: Муниципальное унитарное предприятие жилищно- коммунального хозяйства закрытого административно- территориального образования Солнечный Красноярского края Юридический/почтовый адрес: 660947, Россия, Красноярский край, ЗАТО пос. Солнечный, ул. Солнечная, 31 ИНН 2439005538 КПП 243901001 ОГРН 1022401093318 р/с 40702810331150001333 Красноярском отделении № 8646 ПАО Сбербанк к/с 30101810800000000627 БИК 040407627</p>	<p>г. Красноярск, Мира 10 ИНН 2460071533</p>

ЕКС4010281024537000001 1 Номер казначейского счета 03231643047800001900		
--	--	--

Подписи Сторон

Концедент	Концессионер	Красноярский край
_____ Ю.Ф. Неделько	_____ Р.А. Шайхиев	Председатель Правительства Красноярского края _____ С.В. Верещагин

**Состав и описание имущества в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости/оборудования	Адрес объекта/оборудования	Кадастровый номер недвижимого имущества/инвентарный номер оборудования	Год постройки/дата ввода в эксплуатацию	Число этажей	Общая площадь здания, сооружения (кв. м.)/протяженность (м.)
<b>Водоснабжение:</b>						
1	Нежилое здание-артезианская скважина №629.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение № 7	24:61:0000000:1226	1966	1	17,6
2	Нежилое здание-артезианская скважина № 628.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 6	24:61:0000000:1225	1966	1	17,5
в том числе установленное оборудование:						
2.1	Станция управления "Каскад"		00-00019113	30.12.2005		
2.2	Насос ЭЦВ 12-160-140 со станцией "Каскад" (скважина 628)		20110307	31.03.2011		
3	Нежилое здание-артезианская скважина № 626. , в т.ч. оборудование:	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 4	24:61:0000000:1223	1966	1	17,9
в том числе установленное оборудование:						
3.1	Станция управления "Каскад"		00-00019113	30.12.2005		

3.2	Насос глубинный ЭЦВ-12-160-140 (скважина 626)		00003304	30.11.2009		
4	нежилое здание-артезианская скважина №623.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 2	24:61:0000000:1221	1966	1	17,0
в том числе установленное оборудование:						
4.1	Станция управления "Каскад"		00-00019113	30.12.2005		
4.2	Насос ЭЦВ 12-160-140 (скважина 623)		10000020	31.12.2014		
5	нежилое здание-артезианская скважина №622.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 1	24:61:0000000:1220	1966	1	17,6
в том числе установленное оборудование:						
5.1	Станция управления "Каскад"		00-00019113	30.12.2005		
5.2	Агрегат ЭЦВ 12-160 100 про 55 кВт (скважина 622)		00-002335	30.09.2023		
6	Нежилое здание-артезианская скважина № 631.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение №9	24:61:0000000:1227	1966	1	17,0
7	Нежилое здание-насосная станция 2-го подъема с хлораторной.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-он, пос. Солнечный, Участок № 4 1-76, строение 1, зд.1, насосная станция 2-го подъема с хлораторной	24:61:0000000:1259	1988	1	322,8
в том числе установленное оборудование:						
7.1	Насос Д 630/90 с эл. двигателем 250кВт		00-00019111	30.12.2005		
7.2	Насос Д 630/90 с эл. двигателем 250кВт		00-00019111	30.12.2005		
7.3	Центробежный насос ЦН-400-105 б с эл. двигателем б/у 5AM280M4 (2 подъем)		20160701	15.07.2016		
<b>Водоотведение:</b>						
8	нежилое здание - канализационно-насосная станция №1.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, зд. 31"А", строение №2, канализационно-насосная станция №1	24:61:0000000:1272	1967	1	36,3
в том числе установленное оборудование:						
8.1	Насос центробежный для сточных масс СМ-150-125-3156-4		00-002334	31.05.2023		

9	нежилое здание - канализационно-насосная станция №6.	Ужурский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, 3"Г"	24:61:0000000:248	1993	1	29,1
---	--	---	-------------------	------	---	------

в том числе установленное оборудование:

9.1	Насос СМ 100-65-200/4 эл.дв.18,5 квт (КНС-6)		00-00018140	01.07.2011		
9.2	Насос СМ 100-65-200/4 эл.дв.18,5 квт (КНС-6)		00-00018140	30.06.2011		
9.3	Насос СМ 125-80-315/4а с эл.двиг.18,5/1500 (КНС-6)		00-00019075	01.07.2011		
9.4	Насос СМ 125-80-315/4а с эл.двигат.18,5/1500 (КНС-6)		00-00019076	30.06.2011		

10	Нежилое здание - канализационно-насосная станция №7.	Солнечный (п.), Гагарина (ул), 3"А"	24:61:0000000:236	1993	1	112,9
----	--	-------------------------------------	-------------------	------	---	-------

в том числе установленное оборудование:

10.1	Насос СД 250/22,5 (КНС-7)		00-00019073	01.01.2006		
10.2	Электродвигатель А200М4 37/1500 (к насосу на КНС-7)		00-00018141	20.04.2011		
10.3	Пожарная сигнализация КНС-7		00-00018144	15.06.2018		

11	Нежилое здание (Станция доочистки)	Красноярский край, п.Солнечный, ул.Солнечная, д. 31А, строение 12	24:39:0000000:2082	2000	1	862,8
----	------------------------------------	---	--------------------	------	---	-------

в том числе установленное оборудование:

11.1	Барабанная сетка с эл.дв.БСБ эл.дв.3кВт		00-00018149	01.01.2006		
11.2	Барабанная сетка с эл.дв.БСБ эл.дв.3кВт		00-00018149	01.01.2006		
11.3	Компрессор роторный 34 ВФ -М-50-36,6-1,5-45		3010	01.08.2009		
11.4	Насос Х20/31-ИС с эл.двигателем ВAD станция доочистки(2шт)		20110101	30.01.2011		
11.5	Насос СМ 150-125-314/4 37 кВт станция доочистки		00-00020376	01.03.2015		
11.6	Насос СМ 150-125-314/4 с эл.двиг. 37/1500 № 7 ст. доочистки		00-00019077	29.12.2006		
11.7	Насос СМ 150-125-314/4 с эл.двиг.37/1500 № 15 ст. доочистки		00-00019078	29.12.2006		
11.8	Насос СМ 150-125-314/4 с эл.двиг.37/1500 № 5 ст. доочистки		00-00019079	29.12.2006		
11.9	Насос СМ 150-125-314/4 с эл.двиг.37/1500 №6 ст. доочистки		00-00018080	29.12.2006		
11.10	Насос СМ 150-125-315/46 №17 станция доочистки 37 кВт		00-00018153	01.03.2015		

11.11	Насос СМ 150-125-315/46 №18 станция доочистки 37 кВт		00-00018154	01.03.2015		
11.12	Компрессор с эл.дв. 2АФ 5753М эл.дв.30кВт ст.доочистки		00-00018148	01.01.2006		
11.13	Насос с эл.дв. К 90/20 ЭЛ/ДВ. 7,5 кВт (станция доочистки)		00-00018146	01.01.2006		
12	Нежилое здание - канализационно-насосная станция (№5).	Россия. Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, ул.Солнечная, зд. 31"А", строение № 18	24:61:0000000:1268	2000	1	239,7
в том числе установленное оборудование:						
12.1	Агрегат электронасосный СМ-250-200-400/6 (КНС-5)		20160501	04.05.2016		
12.2	Насос с эл.дв. СМ 250 75кВт 960 об/мин (КНС-5)		К0000343	01.01.2006		
12.3	Насос с эл.дв. СМ 250 75кВт 960 об/мин (КНС-5)		К0000344	01.01.2006		

Глава ЗАТО поселок Солнечный  
Красноярского края

Директор  
МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный  
Красноярского края

Красноярский край  
Председатель Правительства  
Красноярского края

\_\_\_\_\_/Ю.Ф. Неделько

\_\_\_\_\_/Р.А. Шайхиев

\_\_\_\_\_/С.В. Верещагин

**Состав и описание Иного имущества Соглашения**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости/оборудования	Адрес объекта/оборудования	Кадастровый номер недвижимого имущества/инвентарный номер оборудования	Год постройки/дата ввода в эксплуатацию	Число этажей	Общая площадь здания, сооружения (кв. м.)/протяженность (м.)
<b>Водоснабжение:</b>						
1	Нежилое здание-артезианская скважина №630.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 8	24:61:0000000:1228	1966	1	17,6
2	Нежилое здание-артезианская скважина № 627.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 5	24:61:0000000:1224	1966	1	17,9
3	Нежилое здание-артезианская скважина № 624.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 3	24:61:0000000:1222	1966	1	17,2
4	Нежилое здание (помещение дежурной смены 1 подъема)	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75, строение № 10	24:61:0000000:1219	1966	1	18,2
в том числе установленное оборудование:						
4.1	Пожарная сигнализация (водозабор 1-ый подъем)		00-00018124	29.09.2017		
5	Нежилое здание-помещение дежурной смены 2 подъема	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 4, 1-76, строение 2	24:61:0000000:1232	1966	1	32,1
в том числе установленное оборудование:						

5.1	Пожарная сигнализация (водозабор 2-ой подъем)		00-00018125	27.09.2017		
6	Сооружение - емкость для воды 1000 куб. м.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 4, 1-76, сооружение № 1	24:61:0000000:1231	1988	наземн.	90,6
7	сооружение - емкость для воды 1000 куб. м.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 4, 1-76, сооружение 2	24:61:0000000:1230	1988	наземн.	90,6

**Водоотведение:**

1	Нежилое здание (Контора лаборатория)	Ужурский (р-н), ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная 31 А, строение № 1	24:61:0000000:26	1966	1	135,2
---	--------------------------------------	---	------------------	------	---	-------

**в том числе установленное оборудование:**

1.1	Пожарная сигнализация (Контора лабораторная)		20161105	29.09.2017		
2	Нежилое здание (Склад хлора)	Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, д. 31а, строение № 13	24:61:0000000:43	1966	1	45,8
3	Нежилое здание (Хлораторная)	Ужурский (р-н), ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная 31 а строение 14	24:61:0000000:247	1966	1	39,7
4	нежилое здание - канализационно-насосная станция №2.	Ужурский (р-н), п.Солнечный, ул.Солнечная, д. 31"а", строение № 22	24:61:0000000:76	1967	1	29,0

**в том числе установленное оборудование:**

4.1	Насос с эл.дв. СД 160/10 18,5кВт 1400 об/мин (КНС-2)		00-00019071	01.01.2006		
4.2	Насос с эл.дв.К90/20 э/дв.7,5 кВт (КНС-2)		00-00018147	01.01.2006		
5	Нежилое здание - биофильтр.	Ужурский р-н, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "а" строение 11	24:61:0000000:65	1993	1	788,2

**в том числе установленное оборудование:**

5.1	Вентилятор ВЦ 4-70 И1 № 5 с эл.дв.В90Л4 2,2/1500 биофильтр		00-00019064	20.11.2007		
5.2	Вентилятор ВЦ 4-70 И1 № 5 с эл.дв.В90Л4 2,2/1500 биофильтр		00-00019064	20.11.2007		
5.3	Вентилятор ВЦ 4-70 И1 № 6,3 с э.дв.В112М4 5,5/1500 биофильтр		00-00019065	20.11.2007		
5.4	Вентилятор ВЦ4-70 И1 № 6,3 с э.дв.В112М4 5,5/1500 биофильтр		00-00019066	20.11.2007		

6	Сооружение -песколовка.	Россия.Красноярский край, Ужурский р-н. пос. Солнечный,ул.Солнечная, 31 "А", соор. 4	24:61:0000000:1269	2000	заглубл	40,9
7	Сооружение -песколовка.	Ужурский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, д. 31"а", сооружение 5	24:61:0000000:151	2000	заглубл	39,6
8	Сооружение -первичный отстойник №1.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный. ул. Солнечная 31 "А", соор. 6/1	24:61:0000000:1270	2000	заглубл	120,3
9	Сооружение -первичный отстойник №2.	Ужурский (р-н). ЗАТО п. Солнечный, ул.Солнечная, д. 31 "а", сооружение 6/2	24:61:0000000:75	2000	заглубл	120,3
10	Сооружение -первичный отстойник №3.	Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "а", сооружение 6/3	24:61:0000000:211	2000	заглубл	120,7
11	Сооружение -первичный отстойник №4.	Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", сооружение 6/4	24:61:0000000:1274	2000	заглубл	121,9
12	Сооружение -первичный отстойник №5.	Красноярский край, Ужурский район, п.Солнечный, ул.Солнечная, д.31"а", сооружение 6/5	24:61:0000000:24	2000	заглубл	120,7
13	Сооружение -первичный отстойник №6.	Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 А, сооружение 6/6	24:61:0000000:268	2000	заглубл	121,5
14	Сооружение -первичный отстойник №7.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 6/7	24:61:0000004:247	2000	заглубл	120,7
15	Сооружение -первичный отстойник №8.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", сооружение 6/8	24:61:0000000:1271	2000	заглубл	120,7

16	Сооружение -вторичный отстойник №1.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 16/1	24:61:0000000:1277	1990	заглубл	73,9
17	Сооружение -вторичный отстойник №2.	Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, д31а, сооружение 16/2	24:61:0000000:112	1990	заглубл	73,9
18	Сооружение -вторичный отстойник №3.	Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, д31"а", сооружение 16/3	24:61:0000000:15	1990	заглубл	73,9
19	Сооружение -вторичный отстойник №4.	Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, д. 31а, сооружение 16/4	24:61:0000000:114	1990	заглубл	73,9
20	Сооружение -вторичный отстойник №5.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 16/5	24:61:0000000:1275	1990	заглубл	73,9
21	Сооружение -вторичный отстойник №6.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 16/6	24:61:0000000:1276	1990	заглубл	73,9
22	нежилое здание - канализационно – насосная станция №3.	Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31а, строение № 17	24:61:0000000:27	1993	1	84,3

в том числе установленное оборудование:

22.1	Насос СМ 100-65-200/2 эл. дв. 22 квт (КНС-3)		00-00019074	01.01.2006		
22.2	Насос СМ 150-125-315 6/4 КНС-3		00-00018150	01.03.2015		
23	сооружение - канализационно – насосная станция №4.	Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А"19	24:61:0000000:1273	1993	1	9,0
24	Сооружение - иловая площадка.	Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31"а", сооружение 21/1	24:61:0000004:333	1993	заглубл	589,6
25	Сооружение - иловая площадка.	Ужурский район, п.Солнечный, ул.Солнечная, д.31"а", сооружение 21/2	24:61:0000000:164	1993	заглубл	589,6
26	Сооружение - иловая площадка.	Ужурский (р-н), п.Солнечный, ул.Солнечная, д.31А, сооружение 21/3	24:61:0000000:28	1993	заглубл	589,6

27	Сооружение - иловая площадка.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул. Солнечная, 31 "А", соор. 21/4	24:61:0000000:1278	1993	заглубл	589,6
28	Сооружение - песковая площадка.	Красноярский край, Ужурский р-н, п. Солнечный, ул. Солнечная 31А, соор.20	24:61:0000000:77	1993	заглубл	589,6
<b>Сооружения водопроводной сети:</b>						
1	Сооружение - Водопроводная сеть (7715 м.)	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, от колодца ВК22, до жилых домов № 1,2,6,7,11,12 по ул. Карбышева, 3,4,5,8,9,10,13,14,15,16,17,18,27,28 по ул. Главного маршала артиллерии Неделина М.И., №19,20,21,22,23,24,25,26,29,30,31 по ул. Гвардейская, нежилых зданий поселкового совета, школы №1, школы № 2, школы искусств, дома культуры РА, спортзала, котельной детских садов № 1, №2, № 3, торгового центра, военторга, домоуправления, дома быта, ОВД, гостиницы «Люкс», городской больницы № 2, прачечной, очистных сооружений, соор	24:61:0000000:1234		подзем	7715
2	Сооружение - Водопроводная сеть (14786 м.)	Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, от артезианских скважин насосной станции первого подъёма до наполнительных ёмкостей, контрольных резервуаров, колодца ВК22, соор.	24:61:0000000:1236		подзем	14786

3	Сооружение - Водопроводная сеть (1165 м.)	Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, от нежилого здания котельной до нежилого здания бойлерной, жилых домов № 2,4,6,8,9,10,11,12 по ул. Гагарина № 28, по ул. О. Кошевого	24:61:0000000:1235		подзем	1165
4	Сооружение -Водопроводные сети (1063 м.)	Россия, Красноярский край,Ужурский район, пос. Солнечный, от ВК-6 до ВК-7, от ВК-7 до дома №2 через дома №5, №3, №1, от ВК-7 до ВК-8 через дома №7, №8 по ул. Гагарина; от ВК-8 до дома №26 через дома №20, №22, №12, №10; от ВК-8 до ВК-13 через дома №6, №4 по ул. О.Кошевого,соор.,водопроводные сети	24:61:0000000:1298		подзем	1063
5	Сооружение - Водопровод (2941 м.)	Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, от ж.д. №28 по ул. Кошевого, по ул. Карбышева, Нагорная, Энергетиков, Светлая, Завадская до потребителей	24:61:0000000:1321		подзем	2941
6	Сооружение - Сеть водоснабжения (99 м.)	Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от ТК-75 до нежилого здания дома культуры РА по ул.Неделина, 35	24:61:0000003:2145		подзем	99
7	Сооружение - Сеть водоснабжения (70 м.)	Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от существующего ТК до жилых зданий № 12 а, № 12 б по ул.Солнечная	24:61:0000002:499		подзем	70
8	Сооружение - Водопроводные сети (6028 м.)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир г. Ужур	24:39:5402002:1957		подзем	6028

9	Сооружение - Водопроводная сеть от ВК-15А протяженностью 1,0 км, ЗАТО п. Солнечный Красноярского края (1029 м.)	Красноярский край, Ужурский район, Ориентир г.Ужур. Участок находится примерно в 1 км. от ориентира по направлению на юго-запад,от ВК-15а до ВК-1	24:39:5402002:1950		подзем	1029
10	Сооружение - Наружные сети водоснабжения (52 м.)	Российская Федерация,Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, ул.Гвардейская, 39	24:61:0000003:2240			52

**Сооружения канализационные сети:**

1	Сооружение- Канализационные сети (6077 м.)	Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный,от колодцев № 1,8,39,43,51-57,63,69,76-78,83,87-90,99-102,110-118,121,123,127-142,144,145,149,153,154,156,159,161-165,167,181,182,185,188,192,195,196,198-206,210,211,214,219,221,222,225-229,231-234, у ж/д №32,11,12,7,6,1,2, зд.: поссовета, д/с №2,3,спортзала, шк. искусств по ул. Карбышева, ж/д №10,9,8,5,4,3,18,17,16,15,14,13,27,28, зд.: шк. №1,2, д/с №1, военторга, столовой, ДБ, ТЦ по ул. Неделина; ж/д №19,23,20,21,22,24,25,26,29,30,31, зд.: диспетчерской ЖКХ, милиции, поликлиники, прачечной по ул. Гвардейская-до КНС по ул. Солнечная, соор., сети канализационные протяженностью 6077.0 п.м.	24:61:0000000:1249		подзем	6077
---	--	---	--------------------	--	--------	------

2	Сооружение - Канализационные сети (2846 м.)	Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, от колодцев № 1,2,5,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,33,35,37, 47,48,49,50,51,52,53 у жилых домов №№2,4,6,8,9,10,11,12 по ул. Гагарина и жилого дома №28 по ул. Олега Кошевого до очистных сооружений по ул. Солнечная, соор., сети канализационные протяженностью 2846.0 п.м.	24:61:0000000:1248		подзем	2846
3	Сооружение - Канализационные сети (979 м.)	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, от колодцев №1,№4,№14,№18,№20, у зданий котельных, барбардера, ХВО, мазутонасосной станции по ул. Солнечная до нефтеловушки, соор.,сети канализационные протяженностью 979 п.м.	24:61:0000000:1245		подзем	979
4	Сооружение - Канализационные сети (753 м.)	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, от дома 26 по ул. О. Кошевого через дома 20, 22, 12, 10 до КНС № 7 по ул. Гагарина, 3 а, соор., канализационные сети	24:61:0000000:1299		подзем	753
5	Сооружение- Канализационная сеть (238 м.)	Красноярский край, п.Солнечный, от КК-235 до КК-9 по ул.Солнечная, д.19	24:61:0000004:729		подзем	238
6	Сооружение - Канализационная сеть (51 м.)	Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от КК-1 ж. д. ул.Гвардейская 37 до КК-37 по ул.Солнечная	24:61:0000000:7		подзем	51
7	Сооружение - Канализационная сеть (1986 м.)	Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО п.Солнечный, от КК-1 ул.Светлая по ул. Энергетиков по ул.Нагорная по ул.Заводская до КК-4 по ул.Карбышева	24:61:0000000:10		подзем	1986

8	Сооружение - Канализационная сеть (364 м.)	Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от КК-1 ж.д. ул.Солнечная № 2 до КК-28, от КК-7 ж.д. ул.Солнечная № 8 до КК-28	24:61:0000000:9		подзем	364
9	Сооружение - Канализационная сеть (87 м.)	Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от КК-1 до КК-7 ж.д. ул.Карбышева 32б	24:61:0000000:8		подзем	87
10	Сооружение - Канализационные сети (342 м.)	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, от ВК-26 по ул. Солнечная через дома №6, №4 до отстойника ВК-39.	24:61:0000000:1296		подзем	342
11	Сооружение - Наружные сети канализации (166 м.)	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, ул.Гвардейская, 39	24:61:0000003:2239			166

**Иное оборудование:**

1	Насос Д320/50	Красноярский край, ЗАТО п. Солнечный, ул. Гагарина 3В (ВНС-3)	00-00019112	31.12.2014		
2	Емкость V-1000 м3 (ВНС-3)		К0000407	01.07.2005		
3	Насос Д 200-36А с эл.двиг. 30кВт		00-00019110	31.03.2011		
4	Пожарная сигнализация на ВНС 3 (ул. Гагарина 9в)		00-00018126	13.09.2018		
5	Аппарат высоконапорный водоструйный (комплект) М 3080		20110312	15.03.2011		
6	УФ-обеззараживатель		Т0000033	01.04.2015		

**Сети электроснабжения 0,4 кВт:**

1	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н. пос. Солнечный, соор., от ТП-11 до жилого дома № 31, расположенного по ул. Гвардейская, до насосных станций и зданий биофильтров, расположенных по ул. Солнечная.	24:61:0000000:1257	2000	подзем	2247
---	--	--	--------------------	------	--------	------

2	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, от ТП-305 до скважин 23,24,26,скв. жил., расположенных на участке, №3, 1-75	24:61:0000000:178	1973	подзем	1020
3	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, от ТП-306 до скважин №№ 27,28,29,30,31, расположенных на участке, №3, 1-75	24:61:0000000:535	н/д	подзем	1055
4	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-305 до скважины 23, Ф №14.	24:39:5402001:623	2006	подзем	327
5	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-305 до скважины 23, Ф №22.	24:39:5402001:621	2006	подзем	327
6	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 27	24:39:5402001:622	2006	подзем	192
7	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 28	24:39:5402001:624	2006	подзем	179
8	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 29.	24:39:5402001:620	2006	подзем	204
9	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 31 Ф №14	24:39:5402001:619	2006	подзем	182
10	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 31 Ф №22	24:39:5402001:618	2006	подзем	182

11	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до КНС-7, Ф №26	24:61:0000004:1533	2013	подзем	195
12	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до КНС-7, Ф №26	24:61:0000004:1532	2013	подзем	195
13	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до насосы, Ф №16	24:61:0000004:1537	2013	подзем	37
14	Сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ.	Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до насосы, Ф №26	24:61:0000004:1536	2013	подзем	37

Глава ЗАТО поселок Солнечный  
Красноярского края

Директор  
МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный  
Красноярского края

Красноярский край  
Председатель Правительства  
Красноярского края

\_\_\_\_\_/Ю.Ф. Неделько

\_\_\_\_\_/Р.А. Шайхиев

\_\_\_\_\_/С.В. Верещагин

Приложение № 2  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения  
ЗАО поселок Солнечный Красноярского края

**Требование к реконструкции объекта Соглашения, затраты на реализацию мероприятий**  
затраты в ценах года начала действия концессионного соглашения и подлежат индексации в соответствии с  
данными Минэкономразвития до года, в котором предполагается реализация проекта

№ п/п	Мероприятия	Наименование объекта	Стоимость ПИР <sup>1)</sup> , руб.	Стоимость СМР <sup>2)</sup> , руб.	Всего, руб.
1	Реконструкция, модернизация оборудования станции 1-го подъема и 2- го подъема водозабора ЗАО п.Солнечный Красноярского края	Нежилое здание - артезианская скважина № 622, по адресу: ЗАО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 1 к.н 24:61:0000000: 1220	400 000,00	10 569 351,17	10 969 351,17
		Нежилое здание - артезианская скважина № 623, по адресу: ЗАО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 2 к.н 24:61:0000000: 1221			
		Нежилое здание - артезианская скважина № 626, по адресу: ЗАО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 4 к.н 24:61:0000000: 1223			
		Нежилое здание - артезианская скважина № 628, по адресу: ЗАО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 6 к.н 24:61:0000000: 1225			

		<p>Нежилое здание - артезианская скважина № 629, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 7 к.н 24:61:0000000: 1226</p>			
	<p>Реконструкция, модернизация оборудования очистных сооружений ЗАТО п.Солнечный Красноярского края</p>	<p>Нежилое здание - артезианская скважина № 631, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 9 к.н 24:61:0000000: 1227</p>	<p>400 000,00</p>	<p>11 853 984,25</p>	<p>12 253 984,25</p>
<p>Нежилое здание насосная - станция 2-го подъема с хлораторной по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 4, 1-76 строение 2 к.н 24:61:0000000: 1259</p>					
<p>Нежилое здание – канализационно – насосная станция № 1, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31 А, строение № 2 к.н 24:61:0000000:1272</p>					
<p>Нежилое здание – канализационно – насосная станция (№ 5), по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31 А, строение № 18 к.н 24:61:0000000:1268</p>					
		<p>Нежилое здание – канализационно – насосная станция № 6, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 3Г к.н 24:61:0000000:248</p>			
		<p>Нежилое здание – канализационно – насосная станция № 7, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гагарина, 3 «А» к.н 24:61:0000000:236</p>			
		<p>Нежилое здание (Станция доочистки) по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31 А, строение 12 к.н 24:39:0000000:2082</p>			

	<b>ВСЕГО:</b>	800 000,00	22 423 335,42	23 223 335,42
--	---------------	------------	---------------	---------------

- 1) ПИР - Проектно-изыскательские работы
- 2) СМР - Строительно-монтажные работы

**Концедент**  
Глава ЗАТО поселок Солнечный  
Красноярского края:

\_\_\_\_\_  
/ Ю.Ф. Неделько  
МП

**Концессионер**  
Директор МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный  
Красноярского края:

\_\_\_\_\_  
/ Р.А. Шайхиев  
МП

**Красноярский край**  
Председатель Правительства  
Красноярского края

\_\_\_\_\_  
/С.В. Верещагин  
МП

Приложение № 3  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения  
ЗАТО поселок Солнечный Красноярского края

**Сведения об выписках из ЕГРН, удостоверяющих право собственности  
Концедента на недвижимое имущество, входящее в состав Объекта соглашения,  
права владения и пользования которым передаются Концессионеру**

1. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-артезианская скважина №629, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение № 7
2. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-артезианская скважина № 628, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 6
3. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-артезианская скважина № 626, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 4
4. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-артезианская скважина №623, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 2
5. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-артезианская скважина №622, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 1
6. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-артезианская скважина № 631, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение №9
7. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-насосная станция 2-го подъема с хлораторной, Россия, Красноярский край, Ужурский р-он, пос. "Солнечный, Участок № 4 1-76, строение 1, зд.1, насосная станция 2-го подъема с хлораторной
8. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание - канализационно-насосная станция №1, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, зд. 31"А", строение №2, канализационно-насосная станция №1
9. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание - канализационно-насосная станция №6, Ужурский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, 3"Г"
10. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание - канализационно-насосная станция №7<sup>1</sup>, Солнечный (п.), Гагарина (ул), 3"А"
11. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание (Станция доочистки), Красноярский край, п.Солнечный, ул.Солнечная, д. 31А, строение 12
12. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание - канализационно-насосная станция (№5), Россия. Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, ул.Солнечная, зд. 31"А", строение № 18

Концедент	Концессионер	Красноярский край
_____ Ю.Ф. Неделько	_____ Р.А. Шайхиев	Председатель Правительства Красноярского края _____ С.В. Верещагин

Приложение № 3.1  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения  
ЗАТО поселок Солнечный Красноярского края

**Сведения об выписках из ЕГРН, удостоверяющих право собственности  
Концеидента на недвижимое имущество, входящее в состав Иного имущества, права  
владения и пользования которым передаются Концессионеру**

1. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-артезианская скважина №630, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 8
2. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-артезианская скважина № 627, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 5.
3. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-артезианская скважина № 624, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 3
4. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание (помещение дежурной смены 1 подъёма) Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75, строение № 10
5. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание-помещение дежурной смены 2 подъёма, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 4, 1-76, строение 2
6. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение - емкость для воды 1000 куб. м. Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 4, 1-76, сооружение № 1
7. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение - емкость для воды 1000 куб. м. Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 4, 1-76, сооружение 2
8. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание (Контора лаборатория), Ужурский (р-н), ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная 31 А, строение № 1
9. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание (Склад хлора), Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, д. 31а, строение № 13
10. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание (Хлораторная), Ужурский (р-н), ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная 31 а строение 14
11. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание - канализационно-насосная станция №2, Ужурский (р-н), п.Солнечный, ул.Солнечная, д. 31"а", строение № 22
12. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание – биофильтр, Ужурский р-н, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "а" строение 11
13. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение –песколовка, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 4
14. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение –песколовка, Ужурский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, д. 31"а", сооружение 5
15. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение -первичный отстойник №1, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный. ул. Солнечная 31 "А", соор. 6/1
16. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение -первичный отстойник №2, Ужурский (р-н), ЗАТО п. Солнечный, ул.Солнечная, д. 31 "а", сооружение 6/2
17. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение -первичный отстойник №3, Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "а", сооружение 6/3
18. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение -первичный отстойник №4, Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", сооружение 6/4
19. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение -первичный отстойник №5, Красноярский край, Ужурский район, п.Солнечный, ул.Солнечная, д.31"а", сооружение 6/5
20. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение -первичный отстойник №6, Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 А, сооружение 6/6
21. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение -первичный отстойник №7, Россия,

- Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 6/7
22. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение -первичный отстойник №8, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", сооружение 6/8
  23. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение -вторичный отстойник №1, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 16/1
  24. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение -вторичный отстойник №2, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, д31а, сооружение 16/2
  25. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение -вторичный отстойник №3, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, д31"а", сооружение 16/3
  26. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение -вторичный отстойник №4, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, д. 31а, сооружение 16/4
  27. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение -вторичный отстойник №5Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 16/5
  28. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение -вторичный отстойник №6, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 16/6
  29. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, нежилое здание - канализационно – насосная станция №3, Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31а, строение № 17
  30. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение - канализационно – насосная станция №4, Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А"19
  31. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, сооружение - иловая площадка, Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31"а", сооружение 21/1
  32. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - иловая площадка, Ужурский район, п.Солнечный, ул.Солнечная, д.31"а", сооружение 21/2
  33. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - иловая площадка, Ужурский (р-н), п.Солнечный, ул.Солнечная, д.31А, сооружение 21/3
  34. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - иловая площадка, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 21/4
  35. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Красноярский край, Ужурский р-н, п. Солнечный, ул. Солнечная 31А, соор.20
  36. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Водопроводная сеть (7715 м.), Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, от колодца ВК22, до жилых домов № 1,2,6,7,11,12 по ул. Карбышева, 3,4,5,8,9,10,13,14,15,16,17,18,27,28 по ул. Главного маршала артиллерии Неделина М.И., №19,20,21,22,23,24,25,26,29,30,31 по ул. Гвардейская, жилых зданий поселкового совета, школы №1, школы № 2, школы искусств, дома культуры РА, спортзала, котельной детских садов № 1, №2, № 3, торгового центра, военторга, домоуправления, дома быта, ОВД, гостиницы «Люкс», городской больницы № 2, прачечной, очистных сооружений, соор
  37. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Водопроводная сеть (14786 м.), Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, от артезианских скважин насосной станции первого подъёма до наполнительных ёмкостей, контрольных резервуаров, колодца ВК22, соор.
  38. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Водопроводная сеть (1165 м.), Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, от нежилого здания котельной до нежилого здания бойлерной, жилых домов № 2,4,6,8,9,10,11,12 по ул. Гагарина № 28, по ул. О. Кошевого
  39. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года Сооружение -Водопроводные сети (1063 м.), Россия, Красноярский край,Ужурский район, пос. Солнечный, от ВК-6 до ВК-7, от ВК-7 до дома №2 через дома №5, №3, №1, от ВК-7 до ВК-8 через дома №7, №8 по ул. Гагарина; от ВК-8 до дома №26 через дома №20, №22, №12, №10; от ВК-8 до ВК-13 через дома №6, №4 по ул. О.Кошевого,соор.,водопроводные сети
  40. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Водопровод (2941 м.), Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, от ж.д. №28 по ул. Кошевого, по ул. Карбышева, Нагорная, Энергетиков, Светлая, Завадская до потребителей
  41. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Сеть водоснабжения (99 м.),

- Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от ТК-75 до нежилого здания дома культуры РА по ул.Неделяна, 35
42. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Сеть водоснабжения (70 м.), Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от существующего ТК до жилых зданий № 12 а, № 12 б по ул.Солнечная
  43. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Водопроводные сети (6028 м.), Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир г. Ужур
  44. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Водопроводная сеть от ВК-15А протяженностью 1,0 км, ЗАТО п. Солнечный Красноярского края (1029 м.), Красноярский край, Ужурский район, Ориентир г.Ужур. Участок находится примерно в 1 км. от ориентира по направлению на юго-запад,от ВК-15а до ВК-1
  45. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Наружные сети водоснабжения (52 м.), Российская Федерация,Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, ул.Гвардейская, 39
  46. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение- Канализационные сети (6077 м.), Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный,от колодцев № 1,8,39,43,51-57,63,69,76-78,83,87-90,99-102,110- 118,121,123,127-142,144,145,149,153,154,156,159,161-165,167,181,182,185,188,192,195,196,198-206,210,211,214,219,221,222,225-229,231-234, у ж/д №32,11,12,7,6,1,2, зд.: поссовета, д/с №2,3,спортзала, шк. искусств по ул. Карбышева, ж/д №10,9,8,5,4,3,18,17,16,15,14,13,27,28, зд.: шк. №1,2, д/с №1, военторга, столовой, ДБ, ТЦ по ул. Неделина; ж/д №19,23,20,21,22,24,25,26,29,30,31, зд.: диспетчерской ЖКХ, милиции, поликлиники, прачечной по ул. Гвардейская до КНС по ул. Солнечная, соор., сети канализационные протяженностью 6077.0 п.м.
  47. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Канализационные сети (2846 м.) Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, от колодцев № 1,2,5,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,33,35,37,47,48,49,50,51,52,53 у жилых домов №№2,4,6,8,9,10,11,12по ул. Гагарина и жилого дома №28 по ул. Олега Кошевого до очистных сооружений по ул. Солнечная, соор., сети канализационные протяженностью 2846.0 п.м.
  48. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Канализационные сети (979 м.), Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, от колодцев №1,№4,№14,№18,№20, у зданий котельных, барбардера, ХВО, мазутонасосной станции по ул. Солнечная до нефтеловушки, соор.,сети канализационные протяженностью 979 п.м.
  49. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Канализационные сети (753 м.), Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, от дома 26 по ул. О. Кошевого через дома 20, 22, 12, 10 до КНС № 7 по ул. Гагарина, 3 а, соор., канализационные сети
  50. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение- Канализационная сеть (238 м.), Красноярский край, п.Солнечный, от КК-235 до КК-9 по ул.Солнечная, д.19
  51. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Канализационная сеть (51 м.), Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от КК-1 ж. д. ул.Гвардейская 37 до КК-37 по ул.Солнечная
  52. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Канализационная сеть (1986 м.), Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО п.Солнечный, от КК-1 ул.Светлая по ул. Энергетиков по ул.Нагорная по ул.Заводская до КК-4 по ул.Карбышева
  53. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года Красноярский край, Сооружение - Канализационная сеть (364 м.), ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от КК-1 ж.д. ул.Солнечная № 2 до КК-28, от КК-7 ж.д. ул.Солнечная № 8 до КК-28
  54. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Канализационная сеть (87 м.), Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от КК-1 до КК-7 ж.д. ул.Карбышева 32б
  55. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Канализационные сети (342 м.) Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, от ВК-26 по ул. Солнечная через дома №б, №4 до отстойника ВК-39.
  56. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Наружные сети канализации (166 м.)

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, ул.Гвардейская, 39
57. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, соор., от ТП-11 до жилого дома № 31, расположенного по ул. Гвардейская, до насосных станций и зданий биофильтров, расположенных по ул. Солнечная.
  58. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, от ТП-305 до скважин 23,24,26,скв. жил., расположенных на участке, №3, 1-75
  59. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, от ТП-306 до скважин 27,28,29,30,31, расположенных на участке, №3, 1-75
  60. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-305 до скважины 23, Ф №14.
  61. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-305 до скважины 23, Ф №22.
  62. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 27.
  63. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 28.
  64. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 29.
  65. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 31 Ф №14.
  66. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 31 Ф №22.
  67. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до насосы, Ф №16.
  68. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до насосы, Ф №26.
  69. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до насосы, Ф №16.
  70. Выписка из ЕГРН от 14.05.2024 года, сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до насосы, Ф №26.

Концедент	Концессионер	Красноярский край
_____ Ю.Ф. Неделько	_____ Р.А. Шайхиев	Председатель Правительства Красноярского края  _____ С.В. Верещагин

Приложение № 4  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения  
ЗАТО поселок Солнечный Красноярского края

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ПЕРЕДАВАЕМОМУ  
ОБЪЕКТУ СОГЛАШЕНИЯ**

1. нежилое здание-артезианская скважина №629, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение № 7- технический паспорт.
2. нежилое здание-артезианская скважина № 628, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 6 - технический паспорт.
3. нежилое здание-артезианская скважина № 626, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 4- технический паспорт.
4. нежилое здание-артезианская скважина №623, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 2- технический паспорт.
5. нежилое здание-артезианская скважина №622, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 1- технический паспорт.
6. нежилое здание-артезианская скважина № 631, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение №9 - технический паспорт.
7. нежилое здание-насосная станция 2-го подъема с хлораторной, Россия, Красноярский край, Ужурский р-он, пос. Солнечный, Участок № 4 1-76, строение 1, зд.1, насосная станция 2-го подъема с хлораторной - технический паспорт.
8. нежилое здание - канализационно-насосная станция №1, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, зд. 31"А", строение №2, канализационно-насосная станция №1 - технический паспорт.
9. нежилое здание - канализационно-насосная станция №6, Ужурский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, 3"г" - технический паспорт.
10. нежилое здание - канализационно-насосная станция №7, Солнечный (п.), Гагарина (ул), 3"А" - технический паспорт.
11. нежилое здание (Станция доочистки), Красноярский край, п.Солнечный, ул.Солнечная, д. 31А, строение 12 - технический паспорт.
12. нежилое здание - канализационно-насосная станция (№5), Россия. Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, ул.Солнечная, зд. 31"А", строение № 18 - технический паспорт.

Концедент	Концессионер	Красноярский край
_____ Ю.Ф. Неделько	_____ Р.А. Шайхиев	Председатель Правительства Красноярского края  _____ С.В. Верещагин

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ПЕРЕДАВАЕМОМУ  
ИНОМУ ИМУЩЕСТВА СОГЛАШЕНИЯ**

1. нежилое здание-артезианская скважина №630, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 8 - технический паспорт.
2. нежилое здание-артезианская скважина № 627, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 5- технический паспорт.
3. нежилое здание-артезианская скважина № 624, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 3- технический паспорт.
4. нежилое здание (помещение дежурной смены 1 подъёма) Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75, строение № 10 - технический паспорт.
5. нежилое здание-помещение дежурной смены 2 подъёма, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 4, 1-76, строение 2 - технический паспорт.
6. сооружение - емкость для воды 1000 куб. м. Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 4, 1-76, сооружение № 1 - технический паспорт.
7. сооружение - емкость для воды 1000 куб. м. Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 4, 1-76, сооружение 2 - технический паспорт.
8. нежилое здание (Контора лаборатория), Ужурский (р-н), ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная 31 А, строение № 1 - технический паспорт.
9. нежилое здание (Склад хлора), Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, д. 31а, строение № 13 - технический паспорт.
10. нежилое здание (Хлораторная), Ужурский (р-н), ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная 31 а строение 14 - технический паспорт.
11. нежилое здание - канализационно-насосная станция №2, Ужурский (р-н), п.Солнечный, ул.Солнечная, д. 31"а", строение № 22 - технический паспорт.
12. нежилое здание – биофильтр, Ужурский р-н, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "а" строение 11 - технический паспорт.
13. сооружение –песколовка, Россия,Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный,ул.Солнечная, 31 "А", соор. 4 - технический паспорт.
14. сооружение –песколовкаУжурский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, д. 31"а", сооружение 5 - технический паспорт.
15. сооружение -первичный отстойник №1, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный. ул. Солнечная 31 "А", соор. 6/1 - технический паспорт.
16. сооружение -первичный отстойник №2, Ужурский (р-н), ЗАТО п. Солнечный, ул.Солнечная, д. 31 "а", сооружение 6/2 - технический паспорт.
17. сооружение -первичный отстойник №3, Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "а", сооружение 6/3 - технический паспорт.
18. Сооружение -первичный отстойник №4, Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", сооружение 6/4 - технический паспорт.
19. Сооружение -первичный отстойник №5, Красноярский край, Ужурский район, п.Солнечный, ул.Солнечная, д.31"а", сооружение 6/5 - технический паспорт.
20. Сооружение -первичный отстойник №6. Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 А, сооружение 6/6 - технический паспорт.
21. сооружение -первичный отстойник №7, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 6/7 - технический паспорт.
22. первичный отстойник №8, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", сооружение 6/8 - технический паспорт.
23. Сооружение -вторичный отстойник №1, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный,ул.Солнечная, 31 "А", соор. 16/1 - технический паспорт.

24. Сооружение -вторичный отстойник №2, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, д31а, сооружение 16/2 - технический паспорт.
25. Сооружение -вторичный отстойник №3, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, д31"а", сооружение 16/3 - технический паспорт.
26. сооружение -вторичный отстойник №4, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, д. 31а, сооружение 16/4 - технический паспорт.
27. Сооружение -вторичный отстойник №5, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 16/5 - технический паспорт.
28. сооружение -вторичный отстойник №6, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 16/6 - технический паспорт.
29. нежилое здание - канализационно – насосная станция №3, Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31а, строение № 17 - технический паспорт.
30. сооружение - канализационно – насосная станция №4, Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А"19 - технический паспорт.
31. сооружение - иловая площадка, Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, ул.Солнечная, 31"а", сооружение 21/1 - технический паспорт.
32. Сооружение - иловая площадка, Ужурский район, п.Солнечный, ул.Солнечная, д.31"а", сооружение 21/2 - технический паспорт.
33. Сооружение - иловая площадка, Ужурский (р-н), п.Солнечный,ул.Солнечная, д.31А, сооружение 21/3 - технический паспорт.
34. Сооружение - иловая площадка, Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, 31 "А", соор. 21/4 - технический паспорт.
35. Сооружение - песковая площадка, Красноярский край, Ужурский р-н, п. Солнечный, ул. Солнечная 31А, соор.20 - технический паспорт.
36. Сооружение - Водопроводная сеть (7715 м.), Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, от колодца ВК22, до жилых домов № 1,2,6,7,11,12 по ул. Карбышева, 3,4,5,8,9,10,13,14,15,16,17,18,27,28 по ул. Главного маршала артиллерии Неделина М.И., №19,20,21,22,23,24,25,26,29,30,31 по ул. Гвардейская, жилых зданий поселкового совета, школы №1, школы № 2, школы искусств, дома культуры РА, спортзала, котельной детских садов № 1, №2, № 3, торгового центра, военторга, домоуправления, дома быта, ОВД, гостиницы «Люкс», городской больницы № 2, прачечной, очистных сооружений, соор - технический паспорт.
37. Сооружение - Водопроводная сеть (14786 м.), Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, от артезианских скважин насосной станции первого подъёма до наполнительных ёмкостей, контрольных резервуаров, колодца ВК22, соор. - технический паспорт.
38. Сооружение - Водопроводная сеть (1165 м.), Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, от нежилого здания котельной до нежилого здания бойлерной, жилых домов № 2,4,6,8,9,10,11,12 по ул. Гагарина № 28, по ул. О. Кошевого - технический паспорт.
39. Сооружение -Водопроводные сети (1063 м.), Россия, Красноярский край,Ужурский район, пос. Солнечный, от ВК-6 до ВК-7, от ВК-7 до дома №2 через дома №5, №3, №1, от ВК-7 до ВК-8 через дома №7, №8 по ул. Гагарина; от ВК-8 до дома №26 через дома №20, №22, №12, №10; от ВК-8 до ВК-13 через дома №6, №4 по ул. О.Кошевого,соор.,водопроводные сети- технический паспорт.
40. Сооружение - Водопровод (2941 м.), Красноярский край, Ужурский район, п. Солнечный, от ж.д. №28 по ул. Кошевого, по ул. Карбышева, Нагорная, Энергетиков, Светлая, Завадская до потребителей - технический паспорт.
41. Сооружение - Сеть водоснабжения (99 м.), Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от ТК-75 до нежилого здания дома культуры РА по ул.Неделина, 35 - технический паспорт.
42. Сооружение - Сеть водоснабжения (70 м.), Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от существующего ТК до жилых зданий № 12 а, № 12 б по ул.Солнечная -

- технический паспорт.
43. Сооружение - Водопроводные сети (6028 м.), Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир г. Ужур - технический паспорт.
  44. Сооружение - Водопроводная сеть от ВК-15А протяженностью 1,0 км, ЗАТО п. Солнечный Красноярского края (1029 м.), Красноярский край, Ужурский район, Ориентир г. Ужур. Участок находится примерно в 1 км. от ориентира по направлению на юго-запад, от ВК-15а до ВК-1 - технический паспорт.
  45. Сооружение - Наружные сети водоснабжения (52 м.), Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п. Солнечный, ул. Гвардейская, 39 - технический паспорт.
  46. Сооружение- Канализационные сети (6077 м.), Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, от колодцев № 1,8,39,43,51-57,63,69,76-78,83,87-90,99-102,110-118,121,123,127-142,144,145,149,153,154,156,159,161-165,167,181,182,185,188,192,195,196,198-206,210,211,214,219,221,222,225-229,231-234, у ж/д №32,11,12,7,6,1,2, зд.: поссовета, д/с №2,3, спортзала, шк. искусств по ул. Карбышева, ж/д №10,9,8,5,4,3,18,17,16,15,14,13,27,28, зд.: шк. №1,2, д/с №1, военторга, столовой, ДБ, ТЦ по ул. Неделина; ж/д №19,23,20,21,22,24,25,26,29,30,31, зд.: диспетчерской ЖКХ, милиции, поликлиники, прачечной по ул. Гвардейская до КНС по ул. Солнечная, соор., сети канализационные протяженностью 6077.0 п.м. - технический паспорт.
  47. Сооружение - Канализационные сети (2846 м.) Россия, Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, от колодцев № 1,2,5,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,33,35,37,47,48,49,50,51,52,53 у жилых домов №№2,4,6,8,9,10,11,12 по ул. Гагарина и жилого дома №28 по ул. Олега Кошевого до очистных сооружений по ул. Солнечная, соор., сети канализационные протяженностью 2846.0 п.м. - технический паспорт.
  48. Сооружение - Канализационные сети (979 м.), Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, от колодцев №1, №4, №14, №18, №20, у зданий котельных, барбардера, ХВО, мазутонасосной станции по ул. Солнечная до нефтеловушки, соор., сети канализационные протяженностью 979 п.м. - технический паспорт.
  49. Сооружение - Канализационные сети (753 м.), Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, от дома 26 по ул. О. Кошевого через дома 20, 22, 12, 10 до КНС № 7 по ул. Гагарина, 3 а, соор., канализационные сети
  50. Сооружение- Канализационная сеть (238 м.), Красноярский край, п. Солнечный, от КК-235 до КК-9 по ул. Солнечная, д.19 - технический паспорт.
  51. Сооружение - Канализационная сеть (51 м.), Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от КК-1 ж. д. ул. Гвардейская 37 до КК-37 по ул. Солнечная - технический паспорт.
  52. Сооружение - Канализационная сеть (1986 м.), Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, от КК-1 ул. Светлая по ул. Энергетиков по ул. Нагорная по ул. Заводская до КК-4 по ул. Карбышева - технический паспорт.
  53. Сооружение - Канализационная сеть (364 м.), Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от КК-1 ж.д. ул. Солнечная № 2 до КК-28, от КК-7 ж.д. ул. Солнечная № 8 до КК-28- технический паспорт.
  54. Выписка из ЕГРН от 26.04.2024 года, Сооружение - Канализационная сеть (87 м.), Красноярский край, ЗАТО Солнечный, п. Солнечный, от КК-1 до КК-7 ж.д. ул. Карбышева 32б- технический паспорт.
  55. Сооружение - Канализационные сети (342 м.) Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, от ВК-26 по ул. Солнечная через дома №6, №4 до отстойника ВК-39. - технический паспорт.
  56. Сооружение - Наружные сети канализации (166 м.) Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п. Солнечный, ул. Гвардейская, 39 - технический паспорт.
  57. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ. Россия. Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, соор., от ТП-11 до жилого дома № 31, расположенного

- по ул. Гвардейская, до насосных станций и зданий биофильтров, расположенных по ул. Солнечная.- технический паспорт.
58. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, от ТП-305 до скважин 23,24,26,скв. жил., расположенных на участке, №3, 1-75- технический паспорт.
  59. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО п. Солнечный, от ТП-306 до скважин №№ 27,28,29,30,31, расположенных на участке, №3, 1-75 - технический паспорт.
  60. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-305 до скважины 23, Ф №14- технический паспорт.
  61. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-305 до скважины 23, Ф №22- технический паспорт.
  62. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 27- технический паспорт.
  63. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 28- технический паспорт.
  64. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 29- технический паспорт.
  65. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 31 Ф №14- технический паспорт.
  66. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-306 до скважины 31 Ф №22- технический паспорт.
  67. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до насосы, Ф №16- технический паспорт.
  68. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до КНС-7, Ф №26 - технический паспорт.
  69. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до насосы, Ф №16- технический паспорт.
  70. сооружение сеть электроснабжения 0,4 кВ, Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный, от ТП-1 бойлерная до насосы, Ф №26- технический паспорт.

Концедент	Концессионер	Красноярский край
_____ Ю.Ф. Неделко	_____ Р.А. Шайхиев	Председатель Правительства Красноярского края  _____ С.В. Верещагин

Приложение № 5  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов холодного  
водоснабжения и водоотведения  
ЗАТО поселок Солнечный Красноярского края

### ЗАДАНИЕ

на мероприятие, реализуемое Концессионером в целях достижения плановых значений деятельности концессионера и показателей развития в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения ЗАТО поселок Солнечный Красноярского края, с момента заключения концессионного соглашения до окончания срока его действия

№ п/п	Наименование показателей и характеристик	Значение показателей и характеристик
1	Основное мероприятие	замена и уменьшение мощности насосного оборудования
2	Вид работ	Реконструкция (модернизация)
3	Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание - артезианская скважина № 622, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 1 к.н 24:61:0000000: 1220
4	Описание работ	Замена: насоса ЭЦВ 12-160-140 95 кВт на ЭЦВ 12-160-100 55 кВт, СУиЗ, щита управления, погружной трубы, расходомера, запорной арматуры
	Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание - артезианская скважина № 623, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 2 к.н 24:61:0000000: 1221
	Описание работ	Замена: насоса ЭЦВ 12-160-140 95 кВт на ЭЦВ 12-160-100 55 кВт, СУиЗ, щита управления, погружной трубы, расходомера, запорной арматуры
	Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание - артезианская скважина № 626, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 4 к.н 24:61:0000000: 1223
	Описание работ	Замена: насоса ЭЦВ 12-160-140 95 кВт на ЭЦВ 12-160-100 55 кВт, СУиЗ, щита управления, погружной трубы, расходомера, запорной арматуры
	Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание - артезианская скважина № 628, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 6 к.н 24:61:0000000: 1225
	Описание работ	Замена: насоса ЭЦВ 12-160-140 95 кВт на ЭЦВ 12-160-100 55 кВт, СУиЗ, щита управления, погружной трубы, расходомера, запорной арматуры

Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание - артезианская скважина № 629, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 7 к.н 24:64:0000000: 1226
Описание работ	Замена: насоса ЭЦВ 12-160-140 95 кВт на ЭЦВ 12-160-100 55 кВт, СУиЗ, щита управления, погружной трубы, расходомера, запорной арматуры
Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание - артезианская скважина № 631, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 9 к.н 24:61:0000000: 1227
Описание работ	Замена: насоса ЭЦВ 12-160-140 95 кВт на ЭЦВ 12-160-100 55 кВт, СУиЗ, щита управления, погружной трубы, расходомера, запорной арматуры
Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание насосная - станция 2-го подъема с хлораторной по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 4, 1-76 строение 2 к.н 24:61:0000000: 1259
Описание работ	Замена насосного агрегата Д630/90 250 кВт на Д315-71 110 кВт, установка преобразователя частоты 110/132 кВт изменение способа регулировки оборотов насоса.
Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание – канализационно – насосная станция № 1, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31 А, строение № 2 к.н 24:61:0000000:1272
Описание работ	установка преобразователя частоты 110/132 кВт изменение схемы управления насосом
Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание – канализационно – насосная станция (№ 5), по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31 А, строение № 18 к.н 24:61:0000000:1268
Описание работ	Замена насосных агрегатов СМ 250-200-400/Б 75 кВт на СД 450/22,5б 45 кВт, запорной арматуры, щита управления
Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание – канализационно – насосная станция № 6, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 3Г к.н 24:61:0000000:248
Описание работ	Замена запорной арматуры с установкой электропривода
Адрес места расположения объекта реконструкции, мощность	Нежилое здание – канализационно – насосная станция № 7, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гагарина, 3 «А» к.н 24:61:0000000:236
Описание работ	Замена насосных агрегатов СД 250/22,5 37 кВт на СД 250/22,5а 30 кВт, запорной арматуры, щита управления
Адрес места расположения объекта реконструкции,	Нежилое здание (Станция доочистки) по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул.

	мощность	Солнечная, 31 А, строение 12 к.н 24:39:0000000:2082
	Описание работ –	Замена насосных агрегатов СН 150-125-315–37 кВт на СМ150-125-315а-4 30 кВт, запорной арматуры, щита управления
5	Задачи	Снижение затрат на эксплуатацию объектов водоснабжения, водоотведения
6	Цели	Повышение надежности и эффективности работы оборудования, снижение потребляемой мощности
7	Стадийность работ	Проектирование. Закупка и поставка оборудования. Выполнение монтажных работ. Выполнение пуско-наладочных работ.
8	Особые условия реконструкции	Объект модернизации находится на территории закрытого административно-территориального образования. Работы проводятся в действующих сетях водоснабжения, водоотведения.
9	Содержание работ	Проектирование, закупка оборудования, монтаж, ввод в эксплуатацию.
10	Требования к технологии, режиму работы объекта	Технология производства работ в соответствии с проектной документацией. Режим работы объекта – выполнение работ без ограничения потребителей на время строительно-монтажных и пусконаладочных работ.
11	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	Реконструкция проводится в границах существующих объектов недвижимости
12	Требования к техническим решениям	При проектировании и выборе оборудования учесть следующие требования: <ul style="list-style-type: none"> <li>– В целях энергоэффективности предусмотреть насосное оборудование меньшей мощности, КНС 1 и 2-й подъем водозабора предусмотреть регулировку параметров работы насосов через частотный преобразователь ;</li> <li>– предусмотреть применение запорной арматуры с электроприводом;</li> <li>– предпочтительно использовать оборудование отечественного производства</li> </ul>
13	Выделение очередей и пусковых комплексов	Не требуется
14	Требования к решениям по противопожарной безопасности	В соответствии с действующим законодательством
15	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	В соответствии с действующим законодательством
16	Требования к выполнению проектно-изыскательских работ	Отсутствуют
17	Срок начала реализации мероприятий	2025г.

18	Срок ввода реконструируемых мощностей в эксплуатацию	не позднее 2034г.
19	Срок вывода-реконструируемых мощностей из эксплуатации	Не предусмотрен

**Глава ЗАТО поселок Солнечный  
Красноярского края:**

\_\_\_\_\_/ Ю.Ф. Неделько  
МП

**Директор МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный  
Красноярского края:**

\_\_\_\_\_/ Р.А. Шайхиев  
МП

**Красноярский край  
Председатель Правительства  
Красноярского края**

\_\_\_\_\_/С.В. Верещагин  
МП

**Плановые значения показателей деятельности Концессионера**

Плановые значения показателей деятельности Концессионера, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы Концессионера

№ п/п	Критерий	Единица измерения	Значения критериев										
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
	<b>Показатели снижения потребления электроэнергии</b>												
1.1	Среднее количество потребляемой электроэнергии насосного оборудования до замены агрегатов	МВт	1642,38	1642,38	1604,60	1563,55	1525,77	1486,35	1446,94	1407,52	1369,74	1330,33	1290,91
1.2	Среднее количество потребляемой электроэнергии насосного оборудования после замены агрегатов	МВт	1642,38	1604,60	1563,55	1525,77	1486,35	1446,94	1407,52	1369,74	1330,33	1290,91	1251,49
1.3	Эффективность мероприятий по снижению потребления электроэнергии с нарастающим итогом	%	0,0	2,3	4,8	7,1	9,5	11,9	14,3	16,6	19,0	21,4	23,8
2.1	Среднее количество потребляемой электроэнергии насосного оборудования до замены агрегатов	МВт	489,46	489,46	478,20	465,97	454,70	442,96	431,21	419,47	408,20	396,46	384,72
2.2	Среднее количество потребляемой электроэнергии насосного оборудования после замены агрегатов	МВт	489,46	478,20	465,97	454,70	442,96	431,21	419,47	408,20	396,46	384,72	372,97
2.3	Эффективность мероприятий по снижению потребления электроэнергии с нарастающим итогом	%	0,0	2,3	4,8	7,1	9,5	11,9	14,3	16,6	19,0	21,4	23,8

Глава ЗАТО поселок Солнечный  
Красноярского края:

Директор МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный  
Красноярского края:

Красноярский край  
Председатель Правительства  
Красноярского края

\_\_\_\_\_/ Ю.Ф. Неделько  
МП

\_\_\_\_\_/ Р.А. Шайхиев  
МП

\_\_\_\_\_/ С.В. Верещагин  
МП

Приложение № 4  
к концессионному соглашению  
в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения  
ЗАТО поселок Солнечный Красноярского края

**Описание земельных участков, которые передаются Концессионеру для  
осуществления им деятельности**

Приводится в момент заключения соглашения.

1. Земельный участок с кадастровым номером 24:61:0000004:41, площадью 52236+/-80 м<sup>2</sup>, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО поселок Солнечный, поселок Солнечный, ул. Солнечная, земельный участок 31а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации очистных сооружений. Выписка из ЕГРН от 21.05.2024 г.

2. Земельный участок с кадастровым номером 24:39:5402001:46, площадью 441114+/-32 м<sup>2</sup>, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Ужурский, ЗАТО п. Солнечный, Участок № 3, 1-75, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий.

Выписка из ЕГРН от 21.05.2024 г.

3. Земельный участок с кадастровым номером 24:39:5402002:828, площадью 8133+/-32 м<sup>2</sup>, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Ужурский, ЗАТО п. Солнечный, Участок № 4, 1-76, категория земель – земли промышленности, Энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли иного специального назначения, разрешенное использование: для эксплуатации нежилых зданий, сооружений.

Выписка из ЕГРН от 21.05.2024 г.

Концедент	Концессионер	Красноярский край
_____ Ю.Ф. Неделько	_____ Р.А. Шайхиев	Председатель Правительства Красноярского края _____ С.В. Верещагин

Приложение №1 к концессионному соглашению в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения ЗАТО поселок Солнечный Красноярского края

**Объем необходимой валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках рассматриваемого Соглашения**

№п/п	Наименование показателя	ПЕРИОД										
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Плановый объем необходимой валовой выручки по водоотведению, тыс.руб.	49 158,70	51 458,40	53 707,01	56 385,74	59 154,96	61 268,23	63 709,07	66 245,60	69 574,42	72 334,88	73 325,45
2	Плановый объем необходимой валовой выручки по холодному водоснабжению, тыс.руб.	34 853,11	36 580,56	39 060,86	40 618,85	42 237,26	43 543,86	44 487,29	47 079,53	48 522,91	50 898,78	53 320,36

**Глава ЗАТО поселок Солнечный  
Красноярского края**

**Директор МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный  
Красноярского края**

**Красноярский край  
Председатель Правительства  
Красноярского края**

\_\_\_\_\_  
/Ю.Ф. Неделько  
МП

\_\_\_\_\_  
/Р.А. Шайхиев  
МП

\_\_\_\_\_  
/С.В. Верещагин  
МП

**Приложение № 2**  
**к концессионному соглашению**  
**в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения**  
**ЗАО поселок Солнечный Красноярского края**

**Порядок и срок возмещения расходов Сторон, связанных с досрочным  
расторжением настоящего Соглашения, а также фактически понесенных расходов  
Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными  
правовыми актами Российской Федерации в сфере холодного водоснабжения и  
водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия настоящего  
Соглашения**

1. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения Концессионер вправе потребовать от Концедента возмещения расходов на создание и реконструкцию объекта Соглашения.

2. Возмещение расходов Концессионера на создание и реконструкцию объекта Соглашения осуществляется в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от реализации холодного водоснабжения и водоотведения, по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам).

Возмещение производится Концедентом за счет бюджетных средств местного бюджета ЗАО поселок Солнечный Красноярского края на расчетный счет Концессионера в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней со дня получения Концедентом требования от Концессионера о возмещении расходов на реконструкцию объекта Соглашения.

3. Возмещение расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения, дают право продлить срок действия настоящего Соглашения на срок не более 5 (пяти) лет.

Срок возмещения расходов Концессионера при условии не продления срока действия настоящего Соглашения не может превышать 2 (два) года.

4. Возмещение расходов Концедентом Концессионеру при досрочном расторжении Соглашения подлежит определению уполномоченными представителями Сторон путем подписания акта с указанием расчета по каждому из построенных и реконструированных объектов Соглашения. Наличие разногласий в отношении подлежащих возмещению Концессионеру расходов отдельных объектов Соглашения не может служить основанием для приостановления расчетов между Сторонами по расходам в отношении остальных объектов Соглашения.

5. По соглашению Сторон срок выплаты подлежащих возмещению Концессионеру расходов при досрочном расторжении может быть увеличен.

6. При выполнении Концессионером работ по созданию и реконструкции объекта настоящего Соглашения надлежащего качества, соответствующих требованиям, установленным настоящим Соглашением и не завершенных на дату прекращения действия Соглашения по истечению срока действия или при его досрочном расторжении, соответствующие затраты Концессионера подлежат компенсации, а результат фактически завершенных работ передается Концеденту на основании акта приема-передачи.

Концедент

Концессионер

Красноярский край  
Председатель Правительства  
Красноярского края

\_\_\_\_\_ Ю.Ф. Неделко

\_\_\_\_\_ Р.А. Шайхиев

\_\_\_\_\_ С.В. Верещагин

Приложение № 10 к концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения, водоотведения ЗАТО поселок Солнечный Красноярского края

ФОРМА

**АКТ №  
приемки законченного реконструкцией объекта концессионного соглашения**

Красноярский край, ЗАТО п. Солнечный

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Концессионное соглашение \_\_\_\_\_  
Концессионер Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства закрытого административно-территориального образования Солнечный Красноярского края  
Концедент Муниципальное образование ЗАТО поселок Солнечный Красноярского края

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, в составе: \_\_\_\_\_

_____	_____
ф.и.о.	должность лица _____
_____	_____
ф.и.о.	должность лица _____
_____	_____
ф.и.о.	должность лица _____
_____	_____
ф.и.о.	должность лица _____
_____	_____
ф.и.о.	должность лица _____

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлены комиссии к приемке:

\_\_\_\_\_

наименование объекта

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

вид реконструкции

\_\_\_\_\_

---

---

месторасположение объекта

2. Проектная документация разработана генеральным проектировщиком

---

наименование организации

и субподрядными организациями

---

наименование организации

выполнившие

---

(наименование частей или разделов документации)

3. Исходные данные для проектирования выданы МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края

---

наименование организации

4. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ

\_\_\_\_\_   
 —                    месяц, год

Окончание работ

\_\_\_\_\_   
                        месяц, год

5. На объекте выполнены следующие работы:

---

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению пожаро и взрывобезопасности, охране окружающей среды, предусмотренные проектом \_\_\_\_\_

---

7. Стоимость объекта концессионного соглашения

Плановая стоимость, предусмотренная концессионным соглашением: \_\_\_\_\_

Стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: \_\_\_\_\_

Фактическая стоимость, принятая к бухгалтерскому учету: \_\_\_\_\_



Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера

№п/п	Показатель	ПЕРИОД										
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Значения долгосрочных параметров регулирования тарифа											
1.1.	Базовый уровень операционных расходов(холодное водоснабжение),тыс руб.	21 654,13	22 520,30	23 871,51	24 826,37	25 819,43	26 852,21	27 926,29	29 043,35	30 205,08	31 413,28	32 669,81
1.2.	Базовый уровень операционных расходов(водоотведение),тыс.руб.	45 319,67	47 132,46	49 017,76	50 978,47	53 017,61	55 138,32	57 343,85	59 637,60	62 023,11	64 504,03	67 084,19
1.3.	Индекс эффективности операционных расходов,%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.4.	Нормативный уровень прибыли относительно объема необходимой валовой выручки,получаемой концессионером в рамках реализации концессионного соглашения,%	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2	Показатели энергосбережения и энергоэффективности											
2.1.	Доля потерь воды при транспортировке,%	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71	16,71
2.2.	Удельный расход электроэнергии потребляемый в технологическом процессе подготовки питьевой воды на единицу объема воды отпускаемой в сеть,КВт ч/м3	1,328	1,328	1,328	1,328	1,328	1,328	1,328	1,328	1,328	1,328	1,328
2.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод,КВт ч/м3	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368
2.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод,КВт ч/м3	0,298	0,298	0,298	0,298	0,298	0,298	0,298	0,298	0,298	0,298	0,298

Глава ЗАТО поселок Солнечный  
Красноярского края

Директор МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный  
Красноярского края

Красноярский край  
Председатель Правительства  
Красноярского края

\_\_\_\_\_  
/Ю.Ф. Неделько  
МП

\_\_\_\_\_  
/Р.А. Шайхисв  
МП

\_\_\_\_\_  
/С.В. Верещагин  
МП

Приложение 2



Форма №

Р 5 0 0 0 3

**КОПИЯ**

# Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Закрытого административно-территориального образования Солнечный Красноярского края  
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края  
(сокращенное наименование юридического лица)

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Закрытого административно-территориального образования Солнечный Красноярского края  
(фирменное наименование)

Основной государственный регистрационный номер 1 0 2 2 4 0 1 0 9 3 3 1 8

14 января 2008 за государственным регистрационным номером  
(дата) (месяц прописью) (год)

2 0 8 2 4 3 9 0 0 0 2 3 5

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю  
(Наименование регистрирующего органа)

Заместитель начальника инспекции

М.В.Левчук

(подпись, ФИО)



серия 24 №004616882

Уж-

-ур

Российская Федерация  
город Ужур. Красноярский край

Двадцать пятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Козлова Евгения Викторовна, временно исполняющий обязанности нотариуса Ужурского нотариального округа, Бровкиной Натальи Васильевны, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 24/15-н/24-2024-2-110.

Уплачено за совершение нотариального действия: 200 руб.



Е.В. Козлова





**КОПИЯ**

# Федеральная налоговая служба

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации

Настоящее свидетельство выдано в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации

юридическому лицу Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Закрытого административно-территориального образования Солнечный Красноярского края

*(полное наименование в соответствии с учредительными документами)*

ОГРН 

1	0	2	2	4	0	1	0	9	3	3	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

местонахождения 660947, РОССИЯ, Красноярский край, „ЗАТО Солнечный, Солнечная ул, 31,,

*(адрес места нахождения в соответствии с учредительными документами)*

реквизиты свидетельства о государственной регистрации 17.10.2002, серия 24 № 002433910

*(дата внесения записи в ЕФРЮЛ, серия и номер свидетельства)*

наименование органа, выдавшего свидетельство о государственной регистрации юридического лица Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю

и подтверждает постановку юридического лица на учет 25 апреля 2002 г.

*(число, месяц, год постановки на учет)*

по месту нахождения в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю

2	4	3	9
---	---	---	---

*(наименование налогового органа и его код)*

и присвоение ему

ИНН/КПП 

2	4	3	9	0	0	5	5	3	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 / 

2	4	3	9	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Свидетельство применяется во всех предусмотренных законодательством случаях и подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утраты.

Зам.начальника межрайонной инспекции



*(Handwritten signature)*

М.В.Левчук

серия 24 №004269694

*(Handwritten mark)*

-32

РЧТОЖ

Российская Федерация  
город Ужур, Красноярский край

Двадцать пятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Козлова Евгения Викторовна, временно исполняющий обязанности нотариуса Ужурского нотариального округа, Бровкиной Натальи Васильевны, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

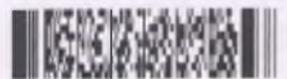
Зарегистрировано в реестре: № 24/15-н/24-2024-2-111.

Уплачено за совершение нотариального действия: 200 руб.

Е.В. Козлова



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Е.В. Козлова'.



API "Табеллион"

КОПИЯ

1  
10

УТВЕРЖДАЮ

Глава ЗАТО Солнечный  
Красноярского края

*И.А. Гречишников*

И.А. Гречишников

« 9 » сентября 2004 года



# УСТАВ

Муниципального Унитарного предприятия  
жилищно-коммунального хозяйства  
ЗАТО Солнечный Красноярского края

Уж-

## I. Общие положения

1.1. Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Закрытого административно - территориального образования Солнечный Красноярского края, именуемое в дальнейшем **Предприятие**, создано в соответствии с Постановлением Администрации ЗАТО Солнечный Красноярского края «О создании Муниципального унитарного предприятия ЖКХ Солнечный Красноярского края» от 08.04.2002г. № 129. Предприятие зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц 17.10.2002г. за основным государственным номером (ОГРН) 1022401093318, о чем выдано свидетельство ИМНС РФ по Ужурскому району Красноярского края серия 24 № 002433910.

Новая редакция Устава Предприятия принята в связи с приведением Устава в соответствии с действующим законодательством РФ, увеличением уставного фонда и на основании решения учредителя (администрации ЗАТО Солнечный Красноярского края).

1.2. Полное фирменное наименование Предприятия: **«Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Закрытого административно - территориального образования Солнечный Красноярского края».**

1.3. Сокращенное наименование Предприятия: **«МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края».**

1.4. Учредителем Предприятия и Собственником его имущества является закрытое административно-территориальное образование (ЗАТО) Солнечный Красноярского края, в лице администрации ЗАТО Солнечный Красноярского края, в дальнейшем именуемой Собственник.

1.5. Предприятие в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, ЗАТО Солнечный Красноярского края, настоящим Уставом, нормативными правовыми актами Предприятия.

1.6. Предприятие является юридическим лицом с момента его государственной регистрации, обладает обособленным имуществом, переданным ему в хозяйственное ведение, имеет право открывать банковские счета в любых финансово-кредитных учреждениях, расположенных и зарегистрированных на территории Российской Федерации, имеет самостоятельный баланс, круглую печать со своим наименованием, штамп.

1.7. Предприятие от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде и арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.8. Предприятие отвечает по своим обязательствам всем имуществом, находящимся в его хозяйственном ведении, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с действующим законодательством.

1.9. Предприятие не отвечает по обязательствам Собственника, а Собственник не отвечает по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, если несостоятельность (банкротство) Предприятия вызвана действиями и решениями Собственника. В указанных случаях на Собственника при недостаточности имущества Предприятия может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

1.10. Место нахождения Предприятия (юридический адрес): 660947, Россия, Красноярский край, ЗАТО Солнечный, ул. имени Главного маршала артиллерии Неделина Митрофана Ивановича, д.186.

1.11. Почтовый адрес Предприятия: 660947, Россия, Красноярский край, Ужурский район, ЗАТО Солнечный, ул. Неделина, д.186.

## II. Предмет, цели и виды деятельности Предприятия

2.1. Целью создания Предприятия являются выполнение работ, оказание услуг для выполнения муниципальных социально-экономических заказов и получение прибыли.

2.2. Предметом деятельности Предприятия являются выполнение работ, оказание услуг для осуществления социально-экономических заказов Собственника, обеспечение сохранности, правильной эксплуатации, надлежащего использования, повышения уровня обслуживания муниципального жилищного фонда.

2.3 Предприятие осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности:

- ✓ обслуживание и содержание жилищного фонда ЗАТО Солнечный;
- ✓ предоставление коммунальных услуг населению (отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, вывоз твердых бытовых отходов);
- ✓ благоустройство территории ЗАТО Солнечный;
- ✓ строительство зданий и сооружений;
- ✓ осуществление текущего и капитального ремонта жилищного фонда ЗАТО Солнечный;
- ✓ изготовление столярных изделий, выпуск обрезной и необрезной доски;
- ✓ выпуск шлакобетонных изделий;
- ✓ изготовление гвоздей;
- ✓ расточка блоков и гильз двигателей внутреннего сгорания;
- ✓ расточка коленчатых валов;
- ✓ сварка и заточка ленточных пил.

2.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством, предприятие может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

### III. Имущество предприятия

3.1. Имущество Предприятия формируется за счет:

- ✓ имущества, закрепленного за предприятием на праве хозяйственного ведения Собственником;
- ✓ доходов Предприятия от его деятельности;
- ✓ иных не противоречащих законодательству источников.

3.2. Право на имущество, закрепляемое за Предприятием на праве хозяйственного ведения Собственником этого имущества, возникает с момента передачи такого имущества Предприятию или с момента, указанного Собственником в решении о передаче имущества Предприятию.

3.3. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия Собственника.

3.4. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены в п.п. 2.1., 2.2., 2.3. настоящего Устава.

3.5. Предприятие не вправе без согласия Собственника совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

3.6. Предприятие вправе (по согласованию с Собственником объема и направлений использования привлекаемых средств) осуществлять заимствования в форме:

- ✓ кредитов по договорам с кредитными организациями;

- ✓ бюджетных кредитов, предоставленных на условиях и в пределах лимитов, которые предусмотрены бюджетным законодательством РФ;
- ✓ путем размещения облигаций и выдачи векселей.

3.7. Предприятие не может совершать крупные сделки без согласия Собственника. Стоимость отчуждаемого имущества в результате крупной сделки определяется на основании данных бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого имущества – на основании рыночной цены.

Под крупной сделкой понимается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более 10% уставного фонда.

3.8. Предприятие имеет на момент регистрации настоящей редакции Устава уставной фонд в размере 5487135 (пять миллионов четыреста восемьдесят семь тысяч сто тридцать пять) рублей, который сформирован путем передачи имущества Собственника по акту приема-передачи.

3.9. Собственник вправе принять решение об увеличении уставного фонда Предприятия только на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности Предприятия за истекший финансовый год.

3.10. Увеличение уставного фонда Предприятия может осуществляться за счет дополнительно передаваемого Собственником имущества, а также доходов, полученных в результате деятельности Предприятия. Размер уставного фонда Предприятия с учетом размера его резервного фонда не может превышать стоимость чистых активов Предприятия.

3.11. Уменьшение уставного фонда Предприятия осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 15 ФЗ от 14.11.2002г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

3.12. Чистая прибыль Предприятия (прибыль, оставшаяся после уплаты налогов и других обязательных платежей в бюджет) направляется:

- ✓ Собственнику в размере 50%;
- ✓ в резервный фонд в размере 40% до достижения величины 600000 (шестисот тысяч) рублей;
- ✓ в фонд социальной сферы в размере 5%;
- ✓ в фонд развития производства в размере 5%.

3.13. При достижении резервного фонда установленной величины, чистая прибыль Предприятия направляется:

- ✓ Собственнику в размере 50%;
- ✓ в фонд социальной сферы в размере 10%;
- ✓ в фонд развития производства в размере 40%.

3.14. Средства резервного фонда используются исключительно на покрытие убытков Предприятия.

3.15. Средства фонда социальной сферы могут расходоваться исключительно на цели, определяемые Собственником.

3.16. Средства фонда развития производства могут расходоваться исключительно на цели, определяемые Собственником.

#### IV. Права и обязанности предприятия.

4.1. Предприятие строит свои отношения с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

4.2. Цены и тарифы на жилищно-коммунальные услуги предоставляемые населению, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Красноярского края, ЗАТО Солнечный Красноярского края и утверждаются органами местного самоуправления ЗАТО Солнечный.

Цены и тарифы на работы, услуги, выпускаемую продукцию, связанные с содержанием, ремонтом, капитальным ремонтом муниципального жилищного фонда, зданий и сооружений муниципальных учреждений и предприятий, устанавливаются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, ЗАТО Солнечный Красноярского края и согласовываются с Собственником.

Цены и тарифы на иные виды работ, услуг, выпускаемую и реализуемую продукцию устанавливаются Предприятием и согласовываются с Собственником.

4.3. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации:

создавать филиалы, представительства;

утверждать положения о филиалах, представительствах, назначать их руководителей, принимать решения об их реорганизации и ликвидации;

заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, а также целям и предмету деятельности Предприятия;

приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования;

осуществлять материально - техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы;

планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из основных экономических показателей, наличия спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги, производимую продукцию;

определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание, за исключением структуры и штатного расписания подразделений Предприятия, занимающихся обслуживанием муниципального жилищного фонда и предоставлением жилищно-коммунальных услуг населению ЗАТО, которые согласовываются с Собственником;

устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия, на техническое и социальное развитие;

4.4. Предприятие имеет право привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых и гражданско - правовых договоров.

4.5. Предприятие осуществляет другие права, не противоречащие законодательству Российской Федерации, целям и предмету деятельности Предприятия, несет обязанности, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.6. Предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.7. Предприятие обязано:

выполнять утвержденные в установленном порядке основные экономические показатели деятельности Предприятия;

возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно - гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции и др.;

обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;

обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово - хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества с предоставлением отчетов в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

ежегодно проводить аудиторские проверки;

предоставлять государственным органам информацию в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

## V. Управление Предприятием

5.1. Полномочия Собственника в отношении Предприятия установлены ст. 20 ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях».

5.2. Предприятием управляет директор, который назначается на должность и освобождается от нее Собственником, в лице главы ЗАТО Солнечный Красноярского края. Трудовой договор заключается лицом, назначаемым на должность директора решением Собственника на 5 лет.

Трудовой договор может быть, досрочно расторгнут по соглашению сторон, по основаниям, установленным статьями 80,81,278,279,280 Трудового кодекса Российской Федерации.

5.3. Директор действует на основании законодательства РФ, настоящего Устава и нормативных актов органов местного самоуправления ЗАТО Солнечный. Директор подотчетен в своей деятельности Собственнику.

5.4. Директор Предприятия организует выполнение решений Собственника, отчитывается о деятельности Предприятия в порядке и в сроки, которые определяются Собственником, доводит до сведения Собственника информацию:

✓ о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством РФ, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности;

✓ о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством РФ, занимают должности в органах управления;

✓ об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

5.5. Директор осуществляет руководство оперативно-хозяйственной деятельностью Предприятия на правах единоначалия, обеспечивает развитие Предприятия и несет ответственность за его финансовое состояние и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством РФ.

5.6. Директор действует без доверенности от имени предприятия, представляет его интересы в государственных органах, предприятиях, организациях, учреждениях, независимо от форм собственности, распоряжается имуществом Предприятия в пределах своей компетенции, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия, заключает договоры, выдает доверенности, открывает банковские счета.

5.7. Директор самостоятельно утверждает структуру и штат Предприятия, за исключением подразделений, которые занимаются обслуживанием муниципального жилищного фонда и предоставлением жилищно-коммунальных услуг населению ЗАТО. Директор самостоятельно принимает на работу и увольняет работников Предприятия, за

исключением главного бухгалтера. Прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение, изменение, расторжение с ним трудового договора производится по согласованию с Собственником.

Директор применяет меры поощрения и налагает взыскания, в пределах своей компетенции издаёт приказы и дает указания обязательные для всех работников предприятия, утверждает локальные нормативные акты.

5.8. Директор Предприятия не вправе быть учредителем (участником), юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, а также принимать участие в забастовках.

Руководитель Предприятия при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Предприятия добросовестно и разумно.

5.9. Руководитель Предприятия несет в установленном порядке ответственность за убытки, причиненные предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.

5.10. Директор Предприятия или иные органы в соответствии с их компетенцией имеют право назначать плановые и внеплановые ревизионные и другие проверки финансово-хозяйственной деятельности Предприятия.

## VI. Бухгалтерский и налоговый учет и финансовый контроль

6.1. Предприятие ведет бухгалтерский и налоговый учет хозяйственных операций, составляет отчетность в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

6.2. Финансовый год предприятия совпадает с календарным.

6.3. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Предприятия осуществляется Собственником, государственной налоговой инспекцией по месту нахождения Предприятия и другими органами в соответствии с их компетенцией.

6.4. Собственник ежегодно проводит анализ финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, в том числе путем проведения балансовых комиссий с привлечением независимых аудиторов.

6.5. Собственник ежегодно утверждает основные экономические показатели деятельности Предприятия.

6.6. Собственник не реже одного раза в два года проводит проверку финансовой деятельности Предприятия, без нарушения режима работы Предприятия.

6.7. В течение отчетного года предприятие ежеквартально, не позднее 15 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в отраслевой орган отчет о выполнении плана финансово-хозяйственной деятельности Предприятия по установленной форме и бухгалтерскую отчетность за отчетный квартал. Годовой отчет о выполнении плана финансово-хозяйственной деятельности Предприятия вместе с годовой бухгалтерской отчетностью представляется в сроки, установленные нормативными правовыми актами. Кроме того, Предприятие представляет Собственнику отчетность в соответствии с решением субъекта Российской Федерации.

## VII. Хранение документов предприятия

7.1. Предприятие обязано хранить следующие документы:

✓ учредительные документы Предприятия, а также изменения и дополнения, внесенные в учредительные документы Предприятия и зарегистрированный в установленном порядке;

✓ решения Собственника о создании Предприятия и об ~~утверждении~~ перечня имущества, передаваемого Предприятию в хозяйственное ведение, о денежной оценке уставного фонда Предприятия, а также иные решения, связанные с созданием предприятия;

✓ документ, подтверждающий государственную регистрацию Предприятия;

✓ документы, подтверждающие права Предприятия на имущество, находящееся на его балансе;

✓ внутренние документы Предприятия;

✓ положение о филиалах и представительствах Предприятия;

✓ решения Собственника, касающиеся деятельности Предприятия;

✓ списки аффилированных лиц Предприятия;

✓ аудиторские заключения, заключения органов государственного или муниципального контроля;

✓ иные документы.

### VIII. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

8.1. Прекращение деятельности Предприятия может осуществляться в виде его ликвидации или реорганизации (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование в иную организационно- правовую форму согласно ст. 30-34 ФЗ РФ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»).

8.2. Предприятие считается реорганизованным с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц, за исключением реорганизации в форме присоединения.

8.3. Ликвидация и реорганизация Предприятия производятся по решению Собственника либо по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом РФ и иными федеральными законами.

8.4. При ликвидации и реорганизации Предприятия, увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с действующим законодательством.

8.5. Ликвидация Предприятия влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

8.6. В случае принятия решения о ликвидации Собственником, он назначает ликвидационную комиссию, к которой переходят полномочия по управлению делами Предприятия.

8.7. Ликвидационная комиссия несет имущественную ответственность за ущерб, причиненный ее деятельностью Предприятию, Собственнику, а также третьим лицам в соответствии с действующим законодательством.

8.8. Предприятие считается ликвидированным с момента исключения его из Государственного реестра.

Инспекция МЧС России  
по Ужурскому району  
Выдано Свидетельство о  
Государственной регистрации

№ Ф.И.И. 2004 года

№ РН 204400950043

Должность Мин. Внутренних дел

Подпись [Подпись]

С.И.И.



Экземпляр документа хранится  
в регистрирующем органе.

Пронумеровано, прошнуровано,  
скреплено мастичной печатью

на 8/6 листах

[Подпись] (подпись) Инициалы А.Л.  
(Фамилия, инициалы)



-УР

9

Российская Федерация  
город Ужур. Красноярский край  
Двадцать пятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Козлова Евгения Викторовна, временно исполняющий обязанности нотариуса Ужурского  
нотариального округа. Бровкиной Натальи Васильевны, свидетельствую верность копии с  
представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 24/15-н/24-2024-2-112.

Тариф за совершение нотариального действия: 1400 руб.



Е.В. Козлова



АРМ "Табеллион"

Всего прошито страниц \_\_\_\_\_, документов \_\_\_\_\_ к печати  
истарился Омурского нотариального округа  
Бродяковой И.И., сроком на 9 лет  
Подпись Владимир Швец дата 25.04.2024



КОПИЯ

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации

ЗАТО Солнечный



В.Сажнев

2005 год

О внесении изменений и дополнений в Устав Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства (МУП ЖКХ) ЗАТО Солнечный Красноярского края

1. Пункт 2.3. раздела № 2 Устава дополнить абзацами следующего содержания:

- предоставление коммунальных услуг юридическим лицам и лицам без образования юридического лица, расположенным в ЗАТО Солнечный (теплоснабжение, электроснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, вывоз твердых бытовых отходов);
- эксплуатация котельной;
- эксплуатация тепловых сетей;
- эксплуатация электрических сетей;
- эксплуатация источников водозабора и сетей водоснабжения;
- эксплуатация сетей водоотведения;
- предоставление услуг общежития;
- эксплуатация опасно производственных объектов;
- деятельность по хранению нефти и продуктов их переработки;
- управление эксплуатацией нежилого фонда;
- производство пара и горячей воды (тепловой энергии котельными);
- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств;
- деятельность автомобильного грузового специализированного транспорта;
- удаление и обработка сточных вод;
- удаление и обработка твердых отходов.

2. В пункте 5.2. раздела 5 Устава словосочетание "главы ЗАТО Солнечный" заменить на словосочетание "главы администрации ЗАТО Солнечный".

Уж-

3. Пункт 5.7. раздела 5 Устава изложить в следующей редакции:

Директор самостоятельно утверждает структуру и штат Предприятия, за исключением структурных подразделений, которые занимаются обслуживанием муниципального жилищного фонда и предоставлением жилищно-коммунальных услуг населению ЗАТО.

Директор самостоятельно принимает на работу и увольняет работников Предприятия, за исключением заместителей директора, главного бухгалтера, руководителей структурных подразделений, занимающихся обслуживанием муниципального жилищного фонда, предоставлением жилищно-коммунальных услуг, а также осуществлением строительства.

Принем на работу заместителей директора, главного бухгалтера, руководителей, вышеуказанных структурных подразделений, заключение, изменение, расторжение с ними трудовых договоров производится по согласованию с Собственником.

Директор применяет меры поощрения и налагает взыскания в пределах своей компетенции, издает приказы и дает указания обязательные для всех работников предприятия, утверждает локальные нормативные акты.



Межрайонная инспекция Федеральной  
налоговой службы № 14 по Красноярскому  
райо, Теймыскому (Долгано-Ненецкому) и  
Эвэнкийскому автономным округам

В Единый государственный реестр  
юридических лиц внесена запись

№ 19 шапе 2005 г.

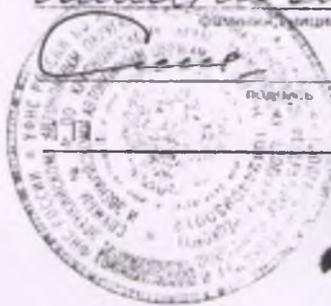
ОГРН 1052401093318

ГРН 2052439006629

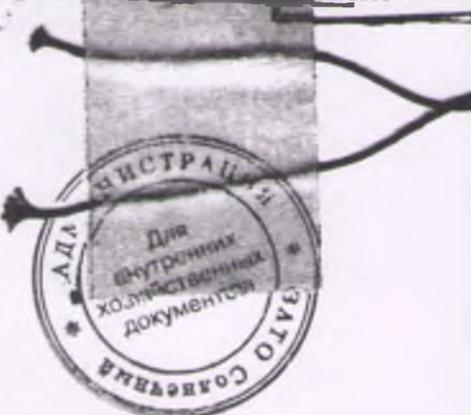
Экземпляр документа хранится в  
регистрационном органе

И.С. Духовитин

Самойлова Л.А.



Прокументировано,  
прошнуровано  
на 2/064 листах



Российская Федерация  
город Ужур. Красноярский край  
Двадцать пятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Козлова Евгения Викторовна, временно исполняющий обязанности нотариуса Ужурского нотариального округа, Бровкиной Натальи Васильевны, свидетельствую верность копии представленного мне документа.

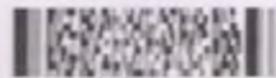
Зарегистрировано в реестре: № 24/15-н/24-2024-2-114.

Удочено за совершение нотариального действия: 800 руб.

МП



Е.В. Козлова





Имя Иван Фамилия Иванов  
Дата 25.04.24  
Возраст 3 лет  
Место рождения г. Москва



11  
176  
160/205

КОПИЯ

УТВЕРЖДАЮ  
Глава администрации  
ЗАТО Солнечный



В.В.Сажнев

08 августа 2005 год

О внесении изменений в Устав Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства (МУП ЖКХ) ЗАТО Солнечный Красноярского края

1. Пункт 5.7 раздел 5 Устава изложить в следующей редакции:  
- Директор самостоятельно утверждает структуру и штат Предприятия, за исключением подразделений, которые занимаются обслуживанием муниципального жилищного фонда и предоставлением жилищно - коммунальных услуг населению ЗАТО.

Директор самостоятельно принимает на работу и увольняет работников Предприятия, за исключением главного бухгалтера. Прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение, изменение, расторжение с ним трудового договора производится по согласованию с Собственником.

Директор применяет меры поощрения и налагает взыскания, в пределах своей компетенции издает приказы и дает указания обязательные для всех работников предприятия, утверждает локальные нормативные акты.

Уж-

МУП ЖКХ  
ЗАТО пос. Солнечный  
16.08.05  
100

-ур

14 (14) 04/2024 (Ужурскому)  
 Государственный реестр  
 на лиц, введена запись  
 - Н. август. 200. 5г.  
 ОГРН 1022401094318  
 ОГРП 2652439000070

И. В. Козлова  
 М. П.

Российская Федерация  
 город Ужур. Красноярский край  
 Двадцать пятого апреля две тысячи двадцать четвертого года

Я. Козлова Евгения Викторовна, временно исполняющий обязанности нотариуса Ужурского  
 нотариального округа, Бровкиной Натальи Васильевны, свидетельствую верность копии  
 представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 24/15-н/24-2024-2-115.

Уплачено за совершение нотариального действия: 700 руб.

Е.В. Козлова



Протокол № 12

178

КОПИЯ



УТВЕРЖДАЮ  
Глава администрации  
ЗТО Солнечный

*В.В. Сажнев*  
В.В. Сажнев  
июня 2006 года

О внесении изменений и дополнений в Устав МУП - ЖКХ

1. Пункт 1.10 Устава муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства ЗТО Солнечный Красноярского края ЗТО Солнечный Красноярского края изложить в следующей редакции:

1.10 Место нахождения Предприятия (юридический адрес): 660947, Россия, Красноярский край, ЗТО Солнечный, улица Солнечная, № 31.

2. Пункт 1.11 Устава муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства ЗТО Солнечный Красноярского края ЗТО Солнечный Красноярского края изложить в следующей редакции:

1.11 Почтовый адрес Предприятия: 660947, Россия, Красноярский край, ЗТО Солнечный, улица Солнечная, № 31.

Уж-

-УР

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому районам

Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) запись

14 - шифр : 200 6 г.

ИНН 1022401093318

ОГРН 2062439007409

Экземпляр документа хранится в регистрирующем органе

*Удобритель и неплескни*

наименование лица регистрирующего органа

*Матвишине А.А.*

Фамилия/Инициалы

*[Handwritten signature]*

подпись

М.П.

Российская Федерация  
город Ужур. Красноярский край

Двадцать пятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

Я. Козлова Евгения Викторовна, временно исполняющий обязанности нотариуса Ужурского нотариального округа, Бровкиной Натальи Васильевны, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 24/15-н/24-2024-2-116.

Уплатено за совершение нотариального действия: 700 руб.



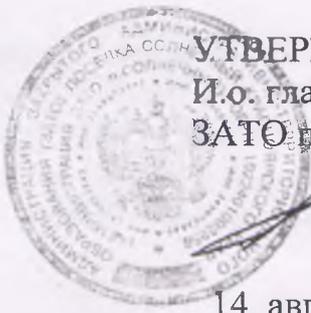
Е.В. Козлова



13

КОПИЯ

178



УТВЕРЖДАЮ  
И.о. главы администрации  
ЗАТО п. Солнечный

С.А. Васильев

14 августа 2007 г.

О внесении дополнений в Устав Муниципального унитарного  
предприятия жилищно-коммунального хозяйства  
ЗАТО Солнечный Красноярского края

1. Пункт 2.3 Устава муниципального унитарного предприятия  
жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Солнечный Красноярского края  
дополнить абзацами:

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;
- сбор и очистка воды.

Межрайонная инспекция ФНС России  
№14 по Красноярскому краю  
Единый государственный реестр  
юридических лиц внесена запись  
от 24 августа 2007 г.  
ИНН 1022401093318  
КПП 2012439011280  
Экземпляр документа помещен в  
реестр документов органа  
Заслуженный работник  
С.А. Васильев



Уж-

РИТОН

-ур

Российская Федерация  
город Ужур. Красноярский край

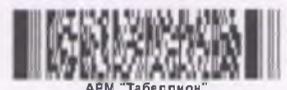
Двадцать пятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Козлова Евгения Викторовна, временно исполняющий обязанности нотариуса Ужурского нотариального округа, Бровкиной Натальи Васильевны, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 24/15-н/24-2024-2-117.

Уплачено за совершение нотариального действия: 600 руб.

Е.В. Козлова



АРМ "Табеллион"

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации  
ЗАТО д. Солнечный



В.В. Сажнев.

23 октября 2007 года

О внесении изменений и дополнений в Устав МУП - ЖКХ

1. Пункт 2.3 раздела 2 Устава муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Солнечный Красноярского края дополнить подпунктом: «Передача электроэнергии».

Межрайонная инспекция ФНС России  
 №14 по Красноярскому краю  
 В Единый государственный реестр  
 юридических лиц на запись  
 " 31 " октября 2007 г.  
 ОГРН 1022401093318  
 ГРН 2012439013260  
 Экземпляр документа хранится в  
 регистрирующем органе

30.10.2007  
 [Signature]  
 регистрирующего органа

Уж-

Приложение № 10  
15

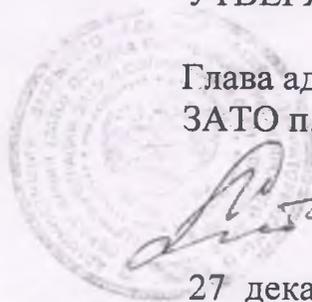
18

КОПИЯ

18.01.08  
21.01.08

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации  
ЗАТО п.Солнечный



*В.В. Сажнев*  
В.В. Сажнев

27 декабря 2007 года

О внесении изменений и дополнений в Устав  
МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края

1. Пункт 3.12. раздела III "Имущество предприятия" Устава муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Солнечный Красноярского края изложить в следующей редакции:

3.12. Чистая прибыль Предприятия (прибыль оставшаяся после уплаты налогов и других обязательных платежей в бюджет) направляется:

- собственнику в размере 5 %
- в резервный фонд в размере 45 % до достижения величины 5000000 (Пять миллионов рублей)
- в фонд развития производства 35 %
- в фонд социальной сферы 15 %

2. Пункт 3.13. раздела III "Имущество предприятия" Устава муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства ЗАТО Солнечный Красноярского края изложить в следующей редакции:

3.13. При достижении резервного фонда установленной величины, чистая прибыль Предприятия направляется:

- собственнику в размере 5 %
- в фонд развития производства 80 %
- в фонд социальной сферы 15 %

УЖ-

18 01 08  
51

-ур

Межрайонный нотариальный округ ФНС России  
 в Ужурском краевом округе  
 Единый реестр  
 Единая запись  
 № 14 января 2024 г.  
 ОГРН 1022401093318  
 ГРН 2082439000235  
 Состоит в...

Зам. начальника инспекции

Левчук М. В.



Российская Федерация  
 город Ужур. Красноярский край

Двадцать пятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

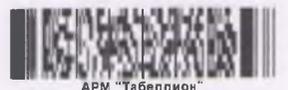
Я, Козлова Евгения Викторовна, временно исполняющий обязанности нотариуса Ужурского  
 нотариального округа, Бровкиной Натальи Васильевны, свидетельствую верность копии с  
 представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 24/15-н/24-2024-2-119.

Уплачено за совершение нотариального действия: 700 руб.



Е.В. Козлова



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

КОПИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.05.2021

п. Солнечный

№ 52-в

О назначении директора

Шайхиева Рамиля Асхатовича, временно переведенного на должность директора МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края с 26 мая 2021 года назначить на эту должность на постоянной основе.

Установить должностной оклад в соответствии со штатным расписанием и процентные надбавки в соответствии с действующим законодательством.

Основание: Решение Главы ЗАТО п. Солнечный и личное заявление Шайхиева Р.А. от 25.05.2021.

Глава  
ЗАТО Солнечный



Ю.Ф. Неделько

Уж-

УЖУР-УР

Российская Федерация  
город Ужур. Красноярский край  
Двадцать пятого апреля две тысячи двадцать четвёртого года

Я, Козлова Евгения Викторовна, временно исполняющий обязанности нотариуса Ужурского нотариального округа, Бровкиной Натальи Васильевны, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 24/15-н/24-2024-2-113.

Уплачено за совершение нотариального действия: 200 руб.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Е.В. Козлова'.

Е.В. Козлова



АРМ "Табеллион"

Приложение №12

**ВЫПИСКА**  
из Единого государственного реестра юридических лиц

15.05.2024

№ ЮЭ9965-24-  
61367613

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

полное наименование юридического лица

**ОГРН** 1 0 2 2 4 0 1 0 9 3 3 1 8

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 15 »            мая            20 24 г.  
число            месяц прописью            год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
<b>Наименование</b>		
1	Полное наименование на русском языке	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950073 12.02.2004
3	Сокращенное наименование на русском языке	МУП ЖКХ ЗАТО СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950073 12.02.2004
<b>Место нахождения и адрес юридического лица</b>		
5	Место нахождения юридического лица	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ЗАТО ПОСЕЛОК СОЛНЕЧНЫЙ, П СОЛНЕЧНЫЙ
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2162468611809 28.03.2016
7	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта	2192468341316 14.04.2019

8	Адрес юридического лица	660947, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, П СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. СОЛНЕЧНАЯ, Д.31, -
9	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2162468611809 28.03.2016
10	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта	2192468341316 14.04.2019
<b>Сведения о регистрации</b>		
11	Способ образования	Создание юридического лица до 01.07.2002
12	ОГРН	1022401093318
13	Дата присвоения ОГРН	17.10.2002
<i>Сведения о регистрации юридического лица до 1 июля 2002 года</i>		
14	Регистрационный номер, присвоенный до 1 июля 2002 года	46
15	Дата регистрации до 1 июля 2002 года	22.04.2002
16	Наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо до 1 июля 2002 года	Администрация поселка Солнечный Красноярского края
17	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1022401093318 17.10.2002
<b>Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица</b>		
18	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
19	Адрес регистрирующего органа	,660133,,Красноярск г.,Партизана Железняка ул,46,,
20	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2162468498795 18.03.2016
<b>Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица</b>		
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2212400312023 02.06.2021
22	Фамилия Имя Отчество	ШАЙХИЕВ РАМИЛЬ АСХАТОВИЧ
23	ИНН	245900351234
24	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2212400631166 16.11.2021

25	Должность	ДИРЕКТОР
26	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2212400631166 16.11.2021
27	Пол	мужской
28	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2212400631166 16.11.2021
29	Гражданство	гражданин Российской Федерации
<b>Сведения об участниках / учредителях юридического лица</b>		
30	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1022401093318 17.10.2002
31	ИНН	2439003643
32	Полное наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО ПОС.СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
33	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1022401093318 17.10.2002
34	Номинальная стоимость доли (в рублях)	1000505
35	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1022401093318 17.10.2002
<b>Сведения об учете в налоговом органе</b>		
36	ИНН юридического лица	2439005538
37	КПП юридического лица	243901001
38	Дата постановки на учет в налоговом органе	28.11.2022
39	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Красноярскому краю
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2222401155557 28.11.2022
<b>Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию</b>		
41	Регистрационный номер	034055002950
42	Дата регистрации в качестве страхователя	07.05.2002
43	Наименование территориального органа	Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в Ужурском районе Красноярского края
44	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2062439005319 25.04.2006

<b>Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию</b>		
45	Регистрационный номер	240446037924131
46	Дата регистрации в качестве страхователя	13.05.2002
47	Наименование территориального органа	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Красноярскому краю
48	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2052439012350 03.11.2005
<b>Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности</b>		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
49	Код и наименование вида деятельности	37.00 Сбор и обработка сточных вод
50	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2142459004972 13.03.2014
<i>Сведения о дополнительных видах деятельности</i>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
<b>1</b>		
51	Код и наименование вида деятельности	16.23.1 Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
<b>2</b>		
53	Код и наименование вида деятельности	23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве
54	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
<b>3</b>		
55	Код и наименование вида деятельности	25.93 Производство изделий из проволоки, цепей и пружин
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
<b>4</b>		
57	Код и наименование вида деятельности	35.12 Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2142459004972 13.03.2014
<b>5</b>		
59	Код и наименование вида деятельности	35.30.3 Распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)

60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
<b>6</b>		
61	Код и наименование вида деятельности	35.30.14 Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными
62	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2142459004972 13.03.2014
<b>7</b>		
63	Код и наименование вида деятельности	36.00.1 Забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд
64	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2072439011280 24.08.2007
<b>8</b>		
65	Код и наименование вида деятельности	36.00.2 Распределение воды для питьевых и промышленных нужд
66	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
<b>9</b>		
67	Код и наименование вида деятельности	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
68	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
<b>10</b>		
69	Код и наименование вида деятельности	43.21 Производство электромонтажных работ
70	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
<b>11</b>		
71	Код и наименование вида деятельности	43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
72	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
<b>12</b>		
73	Код и наименование вида деятельности	43.31 Производство штукатурных работ
74	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
<b>13</b>		
75	Код и наименование вида деятельности	43.32 Работы столярные и плотничные
76	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004

14		
77	Код и наименование вида деятельности	43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
78	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
15		
79	Код и наименование вида деятельности	43.34.1 Производство малярных работ
80	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
16		
81	Код и наименование вида деятельности	43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
82	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
17		
83	Код и наименование вида деятельности	43.91 Производство кровельных работ
84	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
18		
85	Код и наименование вида деятельности	43.99.4 Работы бетонные и железобетонные
86	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
19		
87	Код и наименование вида деятельности	43.99.6 Работы каменные и кирпичные
88	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
20		
89	Код и наименование вида деятельности	45.20.2 Техническое обслуживание и ремонт прочих автотранспортных средств
90	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
21		
91	Код и наименование вида деятельности	68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
92	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2142459004972 13.03.2014

22		
93	Код и наименование вида деятельности	81.29.9 Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки
94	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
23		
95	Код и наименование вида деятельности	82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
96	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2042400950733 10.11.2004
Сведения о лицензиях		
1		
97	Серия и номер лицензии	145
98	Дата лицензии	17.04.2015
99	Дата начала действия лицензии	17.04.2015
100	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, с учетом особенностей лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации
101	Наименование лицензирующего органа	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
102	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2162459060696 16.02.2016
2		
103	Серия и номер лицензии	№ 024 00227
104	Дата лицензии	25.03.2016
105	Дата начала действия лицензии	25.03.2016
106	Дата окончания действия лицензии	11.08.2120
107	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности
108	Наименование лицензирующего органа	Енисейское межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования
109	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2202400681305 11.08.2020
3		
110	Номер лицензии, присвоенный в Едином реестре учета лицензий	Л020-00113-24/00017260
111	Дата лицензии	30.12.2010

112	Дата начала действия лицензии	30.12.2010
113	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия	Деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности
114	Наименование лицензирующего органа	ЕНИСЕЙСКОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
115	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2232400503245 09.09.2023

**Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц**

**1**

116	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года
117	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1022401093318 17.10.2002
118	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Ужурскому району Красноярского края

Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ

119	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 002433910 17.10.2002
-----	--	----------------------------

**2**

120	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
121	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2042400950073 12.02.2004
122	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Ужурскому району Красноярского края

Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ

123	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 002451803 12.02.2004
-----	--	----------------------------

**3**

124	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
125	ГРН	01.04.2004
126	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Ужурскому району Красноярского края

	Сведения о статусе записи	
127	Статус записи	В запись внесены исправления в связи с технической ошибкой, допущенной регистрирующим органом
128	ГРН и дата записи, которой в данную запись внесены исправления в связи с технической ошибкой	2162459053964 29.01.2016
4		
129	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
130	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2042400950733 10.11.2004
131	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Ужурскому району Красноярского края
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
132	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ВНЕСЕНИЕМ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
133	Номер документа	Б/Н
134	Дата документа	09.11.2004
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
135	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 002767837 10.11.2004
5		
136	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
137	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2052439006629 19.07.2005
138	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
139	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
140	Номер документа	Б Н

141	Наименование документа	О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ
142	Номер документа	Б/Н
143	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
144	Номер документа	184
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
145	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 002841792 19.07.2005
6		
146	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
147	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2052439008070 11.08.2005
148	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
149	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
150	Номер документа	Б/Н
151	Наименование документа	ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ
152	Номер документа	Б Н
153	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
154	Номер документа	203
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
155	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 002842223 11.08.2005
7		
156	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
157	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2052439009126 09.09.2005

158	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
159	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
160	Номер документа	-
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
161	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 002842694 09.09.2005
8		
162	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
163	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2052439012350 03.11.2005
164	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам
9		
165	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
166	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2052439016200 29.12.2005
167	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам
10		
168	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
169	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2062439000655 06.02.2006
170	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам

Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
171	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ВНЕСЕНИЕМ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
172	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 004262087 06.02.2006
11		
173	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
174	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2062439005319 25.04.2006
175	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам
12		
176	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
177	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2062439007409 14.06.2006
178	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
179	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
180	Наименование документа	ПОСТАНОВЛЕНИЕ
181	Номер документа	201
182	Наименование документа	ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В УСТАВ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
183	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 004262448 14.06.2006

13		
184	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
185	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2062439009763 09.08.2006
186	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю, Таймырскому (Долгано-Ненецкому) и Эвенкийскому автономным округам
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
187	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ВНЕСЕНИЕМ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
188	Наименование документа	ПРИКАЗ
189	Номер документа	209-В
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
190	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 004262620 09.08.2006
14		
191	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
192	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2072439011280 24.08.2007
193	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
194	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
195	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
196	Наименование документа	УСТАВ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
197	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 004269174 24.08.2007

## 15

198	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
199	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2072439013260 31.10.2007
200	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю

## Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ

201	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
202	Наименование документа	УСТАВ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
203	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

## Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ

204	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 004616094 31.10.2007
-----	--	----------------------------

## 16

205	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
206	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2082439000235 14.01.2008
207	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю

## Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ

208	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА
209	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
210	Наименование документа	УЧРЕДИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
211	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	24 004616882 14.01.2008
<b>17</b>		
212	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи ошибками, допущенными регистрирующим органом
213	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2082439006593 11.06.2008
214	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю
<b>18</b>		
215	ГРН и дата записи, в которую данной записью внесены исправления	2072439010940 20.08.2007
<b>18</b>		
216	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
217	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2112439000892 28.01.2011
218	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 14 по Красноярскому краю
<b>19</b>		
219	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
220	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2142459002145 05.02.2014
221	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 12 по Красноярскому краю
<b>19</b>		
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
222	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ВНЕСЕНИЕМ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
223	Номер документа	85
224	Дата документа	29.01.2014
<b>19</b>		
225	Наименование документа	ДОВЕРЕННОСТЬ
226	Дата документа	29.01.2014

20		
227	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
228	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2142459004972 13.03.2014
229	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 12 по Красноярскому краю
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
230	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ВНЕСЕНИЕМ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
231	Номер документа	192
232	Дата документа	05.03.2014
21		
233	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи ошибками, допущенными регистрирующим органом
234	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2162459053964 29.01.2016
235	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 12 по Красноярскому краю
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
236	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
237	Дата документа	29.01.2016
238	Наименование документа	Решение о внесении изменений в ЕГРЮЛ в связи с допущенными ошибками
239	ГРН	01.04.2004
22		
240	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
241	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2162459060696 16.02.2016
242	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 12 по Красноярскому краю

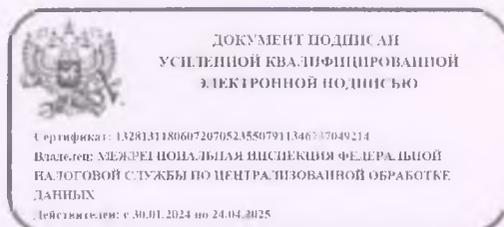
23		
243	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
244	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2162468611809 28.03.2016
245	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
24		
246	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
247	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2182468333034 08.04.2018
248	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
25		
249	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
250	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6182468264522 26.12.2018
251	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
252	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
26		
253	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
254	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2192468341316 14.04.2019
255	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
27		
256	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о предоставлении лицензии
257	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2202400681305 11.08.2020

258	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
<b>28</b>		
259	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
260	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2212400312023 02.06.2021
261	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
<b>29</b>		
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
262	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр. документа и/или иных сведений о ЮЛ
263	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
264	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
265	Номер документа	46-В
266	Дата документа	11.05.2021
<b>29</b>		
267	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о выдаче или замене документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации
268	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2212400631166 16.11.2021
269	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
<b>30</b>		
270	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
271	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2222401155557 28.11.2022
272	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по Красноярскому краю
<b>31</b>		
273	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление лицензирующим органом сведений о переоформлении лицензии, внесении изменений в сведения о лицензии (сведений о продлении срока действия лицензии)
274	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2232400503245 09.09.2023

275 Наименование регистрирующего органа,  
которым запись внесена в ЕГРЮЛ

Межрайонная инспекция Федеральной  
налоговой службы № 23 по Красноярскому  
краю

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из  
ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по  
адресу: <https://egrul.nalog.ru>



Приложение № 13

Приложение № 1  
к приказу ФНС России  
от "30" 11 2022г.  
№ ЕД-7-8/1128@

Форма по КНД 1160082

СПРАВКА № 2024-93140  
О НАЛИЧИИ НА ДАТУ ФОРМИРОВАНИЯ СПРАВКИ ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО, ОТРИЦАТЕЛЬНОГО ИЛИ НУЛЕВОГО САЛЬДО  
ЕДИНОГО НАЛОГОВОГО СЧЕТА НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА, ПЛАТЕЛЬЩИКА СБОРА, ПЛАТЕЛЬЩИКА СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ ИЛИ НАЛОГОВОГО АГЕНТА

по состоянию на « 18 » мая 2024 г.  
(дата формирования справки)

ИНН 2439005538  
КПП 243901001

Наименование организации (фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (в том числе физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя))  
МУП ЖКХ ЗАТО СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Единый налоговый счет составляет («+» положительное сальдо, «-» отрицательное сальдо<sup>1</sup>) рублей 678520.76

<sup>1</sup> При наличии по состоянию на дату формирования справки о наличии положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов или налогового агента (далее—справка) отрицательного сальдо единого налогового счета справка о наличии отрицательного сальдо должна содержать имеющиеся в налоговом органе детализированные сведения об обязанности лица, указанного в пункте 4 статьи 11.3 Налогового кодекса Российской Федерации, по уплате налогов (авансовых платежей по налогам, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов)

ИФНС: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Красноярскому краю ; код: 2455

(наименование и код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: bea573dd-0a17-4392-b8cb-e10faf154a62

ИОН **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ  
СЛУЖБЫ № 10 ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ**, Дашук Александр  
Юрьевич, Начальник

18.05.24 14:26 (MSK)

Сертификат 00C5F22C27A45A7C1A58411B23633D5AD6

Приложение 1 к справке № 2024-93140  
о наличии на дату формирования справки положительного,  
отрицательного или нулевого сальдо единого налогового  
счета налогоплательщика, плательщика сбора,  
плательщика страховых взносов или налогового агента

ДЕТАЛИЗАЦИЯ СВЕДЕНИЙ ОТРИЦАТЕЛЬНОГО САЛЬДО  
ЕДИНОВО НАЛОГОВОГО СЧЕТА НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА, ПЛАТЕЛЬЩИКА СБОРА, ПЛАТЕЛЬЩИКА СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ ИЛИ НАЛОГОВОГО АГЕНТА

по состоянию на « 18 » мая 2024 г.  
(дата формирования справки)

ИНН 2439005538  
КПП 243901001

Наименование организации (фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица (в том числе физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя))  
МУП ЖКХ ЗАТО СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Сальдо ЕНС, в том числе:	Отрицательное сальдо по налогам (авансовым платежам, сборам, страховым взносам), рублей	Отрицательное сальдо по пеням, рублей <sup>1</sup>	Отрицательное сальдо по штрафам, рублей	Отрицательное сальдо по процентам, рублей	Приостановленная к взысканию задолженность, рублей	Отсроченная/рассроченная задолженность, рублей
1	2	3	4	5	6	7
ВСЕГО	0	0	0	0	0	0

Детализация отрицательного сальдо по налогам (авансовым платежам по налогам, сборам, страховым взносам, штрафам):

Наименование	КБК	ОКТМО <sup>1</sup>	Срок уплаты	КПП	Сумма, рублей
1	2	3	4	5	6
ВСЕГО	x	x	x	x	0

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: bea573dd-0a17-4392-b8cb-e10faf154a62

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ИОН МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 10 ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ, Дашук Александр Юрьевич, Начальник

18.05.24 14:26 (MSK) Сертификат 00C5F22C27A45A7C1A5B411B23633D5AD6

<sup>1</sup>При наличии отрицательного сальдо по пеням прилагается расчет пени согласно Приложению 2 к справке

Приложение 2 к справке № 2024-93140  
о наличии на дату формирования справки положительного,  
отрицательного или нулевого сальдо единого налогового  
счета налогоплательщика, плательщика сбора,  
плательщика страховых взносов или налогового агента

РАСЧЕТ СУММ ПЕНИ ПО СОСТОЯНИЮ НА « 18 » мая 2024 г.  
(дата формирования справки)

Дата записи	Срок уплаты	Дата начала исчисления пени	Дата окончания исчисления пени	Количество дней просрочки уплаты	Ставка ЦБ	Начислено, рублей	Сальдо, рублей
-------------	-------------	-----------------------------	--------------------------------	----------------------------------	-----------	-------------------	----------------

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: bea573dd-0a17-4392-b8cb-e10faf154a62

ИОН **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ  
СЛУЖБЫ № 10 ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ**, Дашук Александр  
Юрьевич, Начальник

18.05.24 14:26 (MSK)

Сертификат 00C5F22C27A45A7C1A5B411B23633D5AD6

Приложение №14



117997, Москва, ул. Вавилова, д. 19  
Т +7 (495) 500 55 50, +8 (800) 555 55 50  
Ф +7 (495) 957 57 31, +8 (800) 747 37 31  
sberbank@sberbank.ru, sberbank.ru

№ 1

МУП ЖКХ ЗАТО СОЛНЕЧНЫЙ  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

на № 1

от 20.05.2024 09:54:00

### Справка

На Ваш запрос № 1 от 20.05.2024 ПАО Сбербанк сообщает об остатках денежных средств на расчетных счетах МУП ЖКХ ЗАТО СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ (ИНН 2439005538 КПП 243901001) по состоянию на 19.05.2024 (включительно\*) в подразделениях банка ПАО Сбербанк.

Номер счета	Вид счета	Буквенный код валюты счета ( в соответствии с Общероссийским классификатором валют)	Остаток денежных средств (руб.,коп./вал.)
1	2	3	4
40702810331150001333	Расчетный счет	RUB	3202132,23

Начальник  
Управления Центр компетенций ТxB  
Региональный центр "Ставрополь"  
ПЦП Центр корпоративных решений ПАО Сбербанк



Позднякова В. В.

ПАО СБЕРБАНК  
ИСПОЛНЕНО 20.05.2024  
Подписано электронной подписью

\* с учетом времени формирования справки 20.05.2024 09:54:00 МСК

Приложение № 15 к предложению  
о заключении концессионного соглашения  
с лицом, выступающим  
с инициативой заключения концессионного  
соглашения  
в отношении объектов водоснабжения и  
водоотведения ЗАТО п. Солнечный  
Красноярского края

**Состав и описание имущества, в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения**

№ п/п	Наименование объекта недвижимости/оборудования	Адрес объекта/оборудования	Кадастровый номер недвижимого имущества/инвентарный номер оборудования	Год постройки/дата ввода в эксплуатацию	Число этажей	Общая площадь здания, сооружения (кв. м.)/протяженность (м.)
<b>Водоснабжение:</b>						
1	Нежилое здание-артезианская скважина №629.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение № 7	24:61:0000000:1226	1966	1	17,6
2	Нежилое здание-артезианская скважина № 628.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 6	24:61:0000000:1225	1966	1	17,5
в том числе установленное оборудование:						
2.1	Станция управления "Каскад"		00-00019113	30.12.2005		
2.2	Насос ЭЦВ 12-160-140 со станцией "Каскад" (скважина 628)		20110307	31.03.2011		
3	Нежилое здание-артезианская скважина № 626. , в т.ч. оборудование:	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 4	24:61:0000000:1223	1966	1	17,9
в том числе установленное оборудование:						
3.1	Станция управления "Каскад"		00-00019113	30.12.2005		

3.2	Насос глубинный ЭЦВ-12-160-140 (скважина 626)		00003304	30.11.2009		
4	нежилое здание-артезианская скважина №623.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 2	24:61:0000000:1221	1966	1	17,0

в том числе установленное оборудование:

4.1	Станция управления "Каскад"		00-00019113	30.12.2005		
4.2	Насос ЭЦВ 12-160-140 (скважина 623)		T0000020	31.12.2014		
5	нежилое здание-артезианская скважина №622.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 1	24:61:0000000:1220	1966	1	17,6

в том числе установленное оборудование:

5.1	Станция управления "Каскад"		00-00019113	30.12.2005		
5.2	Агрегат ЭЦВ 12-160 100 нро 55 кВт (скважина 622)		00-002335	30.09.2023		
6	Нежилое здание-артезианская скважина № 631.	Красноярский край, Ужурский район, пос. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение №9	24:61:0000000:1227	1966	1	17,0
7	Нежилое здание-насосная станция 2-го подъема с хлораторной.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-он, пос. Солнечный, Участок № 4 1-76, строение 1, зд.1, насосная станция 2-го подъема с хлораторной	24:61:0000000:1259	1988	1	322,8

в том числе установленное оборудование:

7.1	Насос Д 630/90 с эл. двигателем 250кВт		00-00019111	30.12.2005		
7.2	Насос Д 630/90 с эл. двигателем 250кВт		00-00019111	30.12.2005		
7.3	Центробежный насос ЦН-400-105 б с эл. двигателем б/у 5AM280M4 (2 подъем)		20160701	15.07.2016		

#### Водоотведение;

8	нежилое здание - канализационно-насосная станция №1.	Россия, Красноярский край, Ужурский р-н, пос. Солнечный, ул.Солнечная, зд. 31"А", строение №2, канализационно-насосная станция №1	24:61:0000000:1272	1967	1	36,3
---	--	---	--------------------	------	---	------

в том числе установленное оборудование:

8.1	Насос центробежный для сточных масс СМ-150-125-3156-4		00-002334	31.05.2023		
-----	---	--	-----------	------------	--	--

9	нежилое здание - канализационно-насосная станция №6.	Ужурский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, 3"Г"	24:61:0000000:248	1993	1	29,1
---	--	---	-------------------	------	---	------

в том числе установленное оборудование:

9.1	Насос СМ 100-65-200/4 эл.дв.18.5 кВт (КНС-6)		00-00018140	01.07.2011		
9.2	Насос СМ 100-65-200/4 эл.дв.18.5 кВт (КНС-6)		00-00018140	30.06.2011		
9.3	Насос СМ 125-80-315/4а с эл.двиг.18,5/1500 (КНС-6)		00-00019075	01.07.2011		
9.4	Насос СМ 125-80-315/4а с эл.двигат.18,5/1500 (КНС-6)		00-00019076	30.06.2011		
10	Нежилое здание - канализационно-насосная станция №7.	Солнечный (п.), Гагарина (ул), 3"А"	24:61:0000000:236	1993	1	112,9

в том числе установленное оборудование:

10.1	Насос СД 250/22,5 (КНС-7)		00-00019073	01.01.2006		
10.2	Электродвигатель А200М4 37/1500 (к насосу на КНС-7)		00-00018141	20.04.2011		
10.3	Пожарная сигнализация КНС-7		00-00018144	15.06.2018		
11	Нежилое здание (Станция доочистки)	Красноярский край, п.Солнечный, ул.Солнечная, д. 31А, строение 12	24:39:0000000:2082	2000	1	862,8

в том числе установленное оборудование:

11.1	Барабанная сетка с эл.дв.БСБ эл.дв.3кВт		00-00018149	01.01.2006		
11.2	Барабанная сетка с эл.дв.БСБ эл.дв.3кВт		00-00018149	01.01.2006		
11.3	Компрессор роторный 34 ВФ -М-50-36,6-1,5-45		3010	01.08.2009		
11.4	Насос Х20/31-ИС с эл.двигателем ВAD станция доочистки(2шт)		20110101	30.01.2011		
11.5	Насос СМ 150-125-314/4 37 кВт станция доочистки		00-00020376	01.03.2015		
11.6	Насос СМ 150-125-314/4 с эл.двиг. 37/1500 № 7 ст. доочистки		00-00019077	29.12.2006		
11.7	Насос СМ 150-125-314/4 с эл.двиг.37/1500 № 15 ст. доочистки		00-00019078	29.12.2006		
11.8	Насос СМ 150-125-314/4 с эл.двиг.37/1500 № 5 ст. доочистки		00-00019079	29.12.2006		
11.9	Насос СМ 150-125-314/4 с эл.двиг.37/1500 №6 ст. доочистки		00-00018080	29.12.2006		
11.10	Насос СМ 150-125-315/4б №17 станция доочистки 37 кВт		00-00018153	01.03.2015		

11.11	Насос СМ 150-125-315/46 №18 станция доочистки 37 кВт		00-00018154	01.03.2015		
11.12	Компрессор с эл.дв. 2АФ 5753М эл.дв.30кВт ст.доочистки		00-00018148	01.01.2006		
11.13	Насос с эл.дв. К 90/20 Эл/ДВ. 7,5 кВт (станция доочистки)		00-00018146	01.01.2006		
12	Нежилое здание - канализационно-насосная станция (№5).	Россия. Красноярский край, Ужурский район, пос.Солнечный, ул.Солнечная, зд. 31"А", строение № 18	24:61:0000000:1268	2000	1	239,7

в том числе установленное оборудование:

12.1	Агрегат электронасосный СМ-250-200-400/6 (КНС-5)		20160501	04.05.2016		
12.2	Насос с эл.дв. СМ 250 75кВт 960 об/мин (КНС-5)		К0000343	01.01.2006		
12.3	Насос с эл.дв. СМ 250 75кВт 960 об/мин (КНС-5)		К0000344	01.01.2006		

Директор  
МУП ЖСК ЗАТО Солнечный  
Красноярского края



Р.А. Шайхиев

Приложение № 16 к предложению о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения ЗАТО п. Солнечный Красноярского края

**Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения**

№ п/п	Мероприятия	Наименование объекта	Стоимость ПИР <sup>1)</sup> , руб.	Стоимость СМР <sup>2)</sup> , руб.	Всего, руб.
1	Реконструкция, модернизация оборудования станции 1-го подъема и 2-го подъема водозабора ЗАТО п.Солнечный Красноярского края	Нежилое здание - артезианская скважина № 622, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 1 к.н 24:61:0000000: 1220	400 000,00	10 569 351,17	10 969 351,17
Нежилое здание - артезианская скважина № 623, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 2 к.н 24:61:0000000: 1221					
Нежилое здание - артезианская скважина № 626, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 4 к.н 24:61:0000000: 1223					
Нежилое здание - артезианская скважина № 628, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 6 к.н 24:61:0000000: 1225					
Нежилое здание - артезианская скважина № 629, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 7 к.н 24:61:0000000: 1226					

		<p>Нежилое здание - артезианская скважина № 631, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 3, 1-75 строение 9 к.н 24:61:0000000: 1227</p> <p>Нежилое здание насосная - станция 2-го подъема с хлораторной по адресу: ЗАТО п. Солнечный, участок № 4, 1-76 строение 2 к.н 24:61:0000000: 1259</p>			
	Реконструкция, модернизация оборудования очистных сооружений ЗАТО п.Солнечный Красноярского края	<p>Нежилое здание – канализационно – насосная станция № 1, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31 А, строение № 2 к.н 24:61:0000000:1272</p> <p>Нежилое здание – канализационно – насосная станция (№ 5), по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31 А, строение № 18 к.н 24:61:0000000:1268</p> <p>Нежилое здание – канализационно – насосная станция № 6, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 3Г к.н 24:61:0000000:248</p> <p>Нежилое здание – канализационно – насосная станция № 7, по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гагарина, 3 «А» к.н 24:61:0000000:236</p> <p>Нежилое здание (Станция доочистки) по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31 А, строение 12 к.н 24:39:0000000:2082</p>	400 000,00	11 853 984,25	12 253 984,25
	<b>ВСЕГО:</b>		<b>800 000,00</b>	<b>22 423 335,42</b>	<b>23 223 335,42</b>



Директор  
МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный  
Красноярского края  
Р.А. Шайхиев