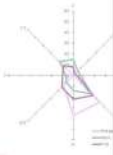




ЗАТО п. СОЛНЕЧНЫЙ Красноярского края

КАРТА (СХЕМА) ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАСШТАБ 1 : 5 000



Б1- 4,2 га

Б3- 21,64 га

Б2- 107,44 га

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Проектная граница поселка
 - Утвержденная граница ЗАТО п. Солнечный
 - Земельные участки, готовые к застройке
- ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ**
- Жилый одноквартирный застройщик (1-2.5 этажа с участком)
 - Жилый многоквартирный застройщик (3-5 этажей)
 - Общественно-деловая застройка
 - Коммунально-сервисная застройка
 - Инженерно-технические сооружения
 - Производственные предприятия
 - Осуществляемого использования
 - Рекреативная зона
 - Магистральные узлы
 - Узлы местного значения
 - Специальные территории объектов пользования
 - Территории рекреационных объектов
 - Территории спортивных сооружений
 - Естественного ландшафта
 - Защитных насаждений
 - Военных объектов
- Экспликация производственных, коммунально-складских и специальных территорий**
- гараж
 - парковка
 - Железная дорога "Ачинск-Маяк"

- Специальная рекреативная территория**
- Территория для развития промышленности
 - Строительство на расчетный срок
 - Строительство на период отсрочки
- ЦЕЛИ**
- Общественно-деловые, действующие
 - Общественно-деловые, планируемые
 - Общественно-деловые, строящиеся
 - Железные
 - Военно-инженерные, инженерно-технические
 - Коммунально-сервисные, действующие
 - Коммунально-сервисные, планируемые
 - Коммунально-сервисные, строящиеся
 - Специально-назначенные действующие
 - Специально-назначенные, планируемые

Экспликация общественно-деловых объектов

№	Наименование
01	Администрация ЗАТО Солнечный
02	Административное здание
03	Офис инженерной деп. (участковый отдел планировки)
04	Плановое дело, ФГИС "Моя МСР"
05	Почта, газификация
06	Больница
07	Политехникум
08	Аптека
09	Банк
10	Сотопостанция
11	Дом Культуры Российской Армии (Муниципальный Дом Культуры)
12	Спортивный комплекс
13	Спортивный зал
14	Детско-юношеская спортивная школа
15	Креативный кластер
16	Домашнее образовательное учреждение
17	Магистральные и местные узлы развития образовательного типа
18	Средняя общеобразовательная школа
19	Начальная общеобразовательная школа
20	Детская школа искусств
21	МУП "Сервис ЗАТО Солнечный"
22	Территория центра, магазинов, торговых базисов
23	Предприятие общественного питания
24	Дом быта
25	Центр досуга молодежи
26	Стадион, школьные спортивные сооружения
27	Липовка
28	Автомобильный учебный полигон
29	Детский досуговый клуб
30	Культурно-развлекательный центр

Объекты инженерной подготовки

- Границы водосборных бассейнов
- Проектируемые водосборные каналы
- Проектируемая водосборная канализация на участках в рамках бассейна Б-1
- Ранее запроектированная канализация г. Ужур водосборная канализация
- Наскель
- Выщелка
- Протяженность, м / ширина, м каналы
- Контрольные точки
- Ландшафтно-очистные сооружения

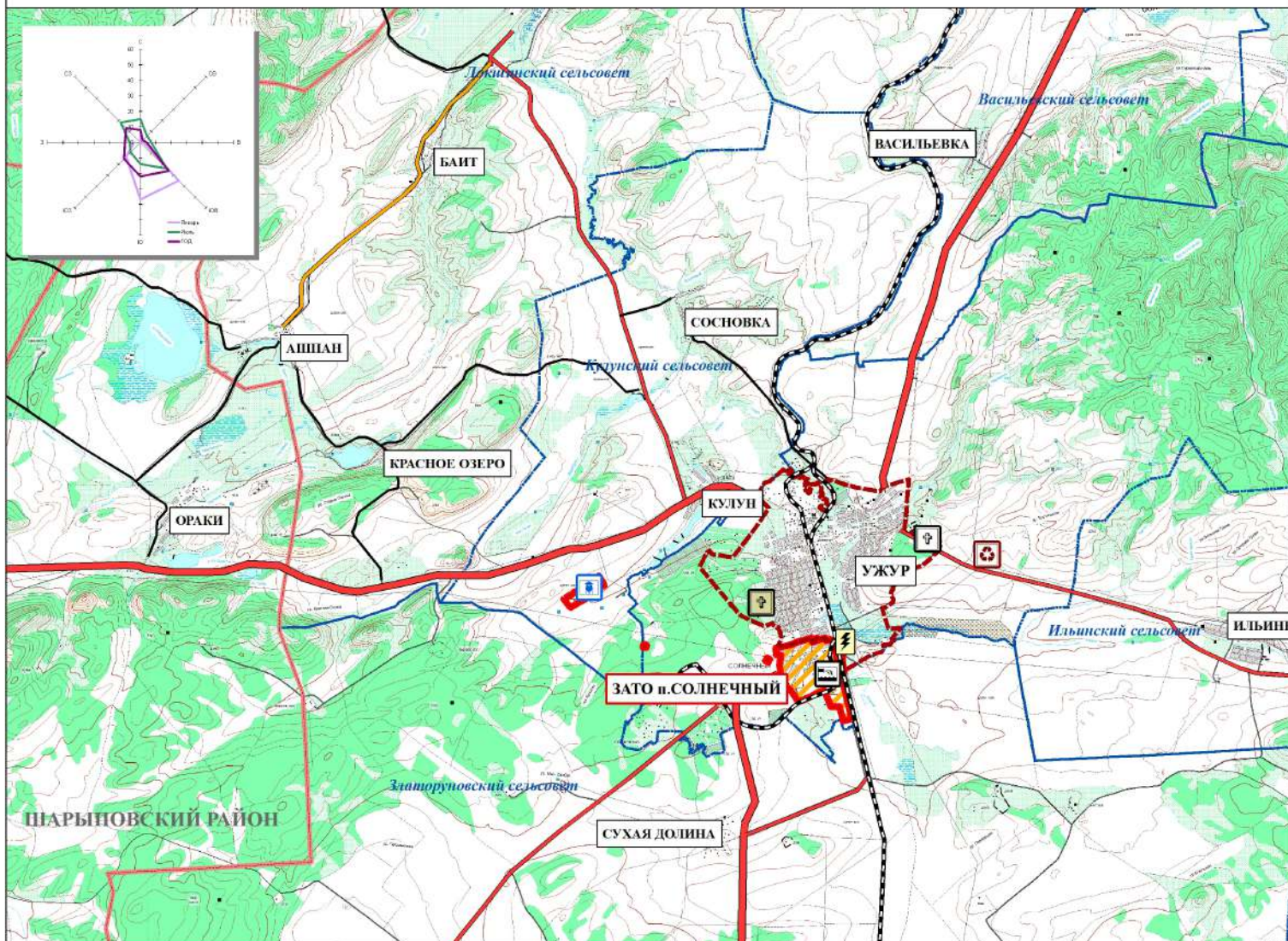
Шифр 638-11					
Имя	Инициалы	Вид	Масштаб	Подпись	Дата
Иван	Иванов	Инженер П.Т.	1:5000		
Григорьев	Сергей	Инженер П.Т.	1:5000		
Сидоров	Игорь	Инженер П.Т.	1:5000		
Петров	Александр	Инженер П.Т.	1:5000		
Смирнов	Владимир	Инженер П.Т.	1:5000		

ЗАТО п. Солнечный Красноярского края		Шифр 638-11	
Генеральный план		Страницы	Листы
		9	11
Карта (схема) инженерной подготовки территории. М 1:5000		ОАО ПТК «РАСКОРСИСТАНДАРТПРОЕКТ»	
Имя: №175937			



ЗАТО п.СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Генеральный план Ситуационная схема



Условные обозначения

- Граница Ужурского района
- Границы муниципальных образований - сельских советов
- Граница г.Ужура
- Граница ЗАТО п.Солнечный Красноярского края
- Железная дорога "АЧИНСК- АБАКАН"
- Подстанция
- Водозабор
- Канализационные очистные сооружения
- Автомобильные дороги
 - регионального значения
 - межмуниципального значения асфальтобетон
 - межмуниципального значения щебень-гравий
 - местного значения
- Кладбище действующее
- Кладбище закрытое
- Свалка

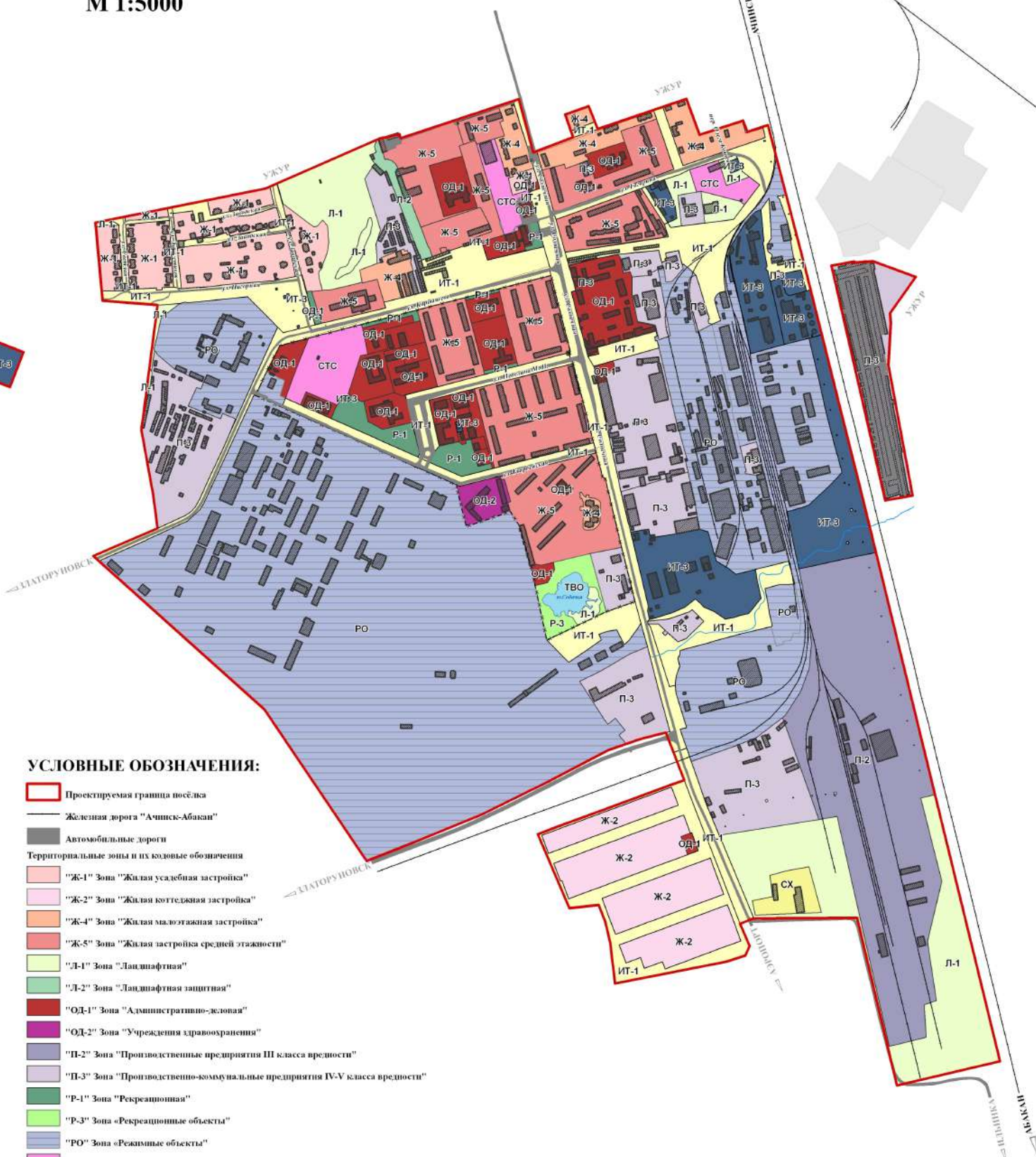
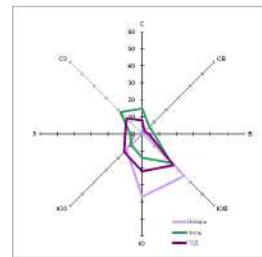
				Шифр: 638-11		
				Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный		
Изм.	Егоп. уч.	Лист	№ доп.	Подпись	Дата	Страница
Рук. МП		Устинова Л.Г.				Лист
ГИП		Устинова Л.Г.				Листов
Рук. проекта		Рыжкова М.Н.				ГП
				Генеральный план		
				Ситуационная схема		
				М 1:100000		
				ОАО "ГП "КРАСНОЯРСКИИ РАЖДАПРОЕКТ"		



ЗАТО п.СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

КАРТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Проектируемая граница посёлка
- Железная дорога "Ачимск-Абакан"
- Автомобильные дороги
- Территориальные зоны и их кодовые обозначения
- "Ж-1" Зона "Жилая усадебная застройка"
- "Ж-2" Зона "Жилая коттеджная застройка"
- "Ж-4" Зона "Жилая малоэтажная застройка"
- "Ж-5" Зона "Жилая застройка средней этажности"
- "Л-1" Зона "Ландшафтная"
- "Л-2" Зона "Ландшафтная защитная"
- "ОД-1" Зона "Административно-деловая"
- "ОД-2" Зона "Учреждения здравоохранения"
- "П-2" Зона "Производственные предприятия III класса вредности"
- "П-3" Зона "Производственно-коммунальные предприятия IV-V класса вредности"
- "Р-1" Зона "Рекреационная"
- "Р-3" Зона "Рекреационные объекты"
- "РО" Зона "Резервные объекты"
- "СТС" Зона "Спортивно – технические сооружения"
- "СХ" Зона "Сельскохозяйственного использования"
- Территория, для которой не устанавливаются градостроительные регламенты и её кодовое обозначение
- "ТВО" Территория "Водные объекты"
- Территориальные зоны, на которые не распространяются градостроительные и их кодовые обозначения
- "ИТ-1" Зона "Автомобильный транспорт"
- "ИТ-3" Зона "Инженерная инфраструктура"

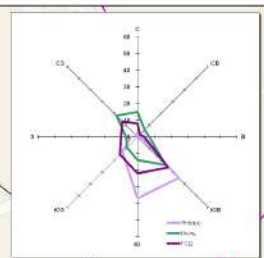
Шифр: 638-11					
Красноярский край, ЗАТО п. Солнечный					
Дата	Кол. экз.	Лист	№ экз.	Подпись	Дата
Изд. МП		№ 1	1	И. Г.	
Изд. ГИП		№ 1	1	И. Г.	
Изд. проект		№ 1	1	И. Г.	
Правила землепользования и застройки			Страна	Лист	Листов
Карта территориального зонирования М 1:5 000			ГП	1	2
ооо "ПИ			ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ		



ЗАТО п.СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ручей КАМЕНКА
- Утвержденная граница ЗАТО п.Солнечный
- Проектируемая граница ЗАТО п.Солнечный
- Земельные участки состоящие на учете в ГЕН
- Перспективная зона жилой застройки

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ И ИХ ГРАНИЦЫ

- Жилой застройки (1-2-3 этажа с участком)
- Жилой малоэтажной застройки (1-2 этажа без участка)
- Жилой среднеэтажной застройки (3-4 этажа)
- Общественно-деловой застройки
- Коммунально-складских предприятий
- Инженерно-технических сооружений
- Производственных предприятий
- Сельскохозяйственного использования
- Рекреационных объектов
- Магистральных улиц
- Улиц местного значения
- Озелененных территорий общего пользования
- Территорий рекреационных объектов
- Территорий спортивных сооружений
- Естественного ландшафта
- Водных объектов

ЗДАНИЯ

- Общественно-деловое, действующее
- Общественно-деловое, недействующее
- Общественно-деловое, строящееся
- Жилые
- Вспомогательные, хозяйственные постройки
- Коммунально-промышленное действующее
- Коммунально-промышленное недействующее
- Коммунально-промышленное строящееся
- Специального назначения действующее
- Специального назначения недействующее

ВЛ ЛЭП

- мощность, кВ
- 10
- 110
- 220
- Кабельные линии электроснабжения, 10кВ
- Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ
- Канализация
- Теплотрассы
- Водопровод

Экспликация общественно-деловых объектов

№	Наименование
1	Администрация ЗАТО Солнечный
2	Административное здание
3	Отдел внутренних дел (участковый отдел полиции)
4	Пожарное депо, ФПС №19 МЧС РФ
5	Почта, телеграф
6	Больница, поликлиника
7	Аптека
8	Банк
9	Гостиница
10	Дом Культуры Российской Армии
11	Спортивный комплекс
12	Спортивный зал
13	Детско-юношеская спортивная школа
14	Дошкольное образовательное учреждение
15	Средняя общеобразовательная школа
16	Начальная общеобразовательная школа
17	Детская школа искусств
18	МУП "Сервис ЗАТО Солнечный"
19	Торговый центр, магазин, торговый павильон
20	Предприятие общественного питания
21	Дом быта
22	Центр досуга молодежи
23	Стадион, плоскостные спортивные сооружения
24	Автокасса
25	Автомобильный учебный полигон
26	КЛУ Ужурский отдел ветеринарии

Экспликация производственных, коммунально-складских и специальных территорий

№	Наименование
1	Воинская часть
2	Станция Сетевая
3	Лесопильное предприятие
4	Прачечная
5	Гаражи
6	Автогостиница
7	АЗС
8	СТО, автомастерская
9	Котельная
10	Котельная
11	Склады
12	Очистные сооружения
13	Подстанция
14	МУП "ЖКХ ЗАТО Солнечный"
15	Станция пороже подьема

Шифр: 638-11

Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный

Генеральный план		Страна	Лист	Листов
Карта современного использования территории М 1:5 000		ГП	2	11

ооо "ГП КРАСНОЯРСКОГО РАЙОНПРОЕКТА"

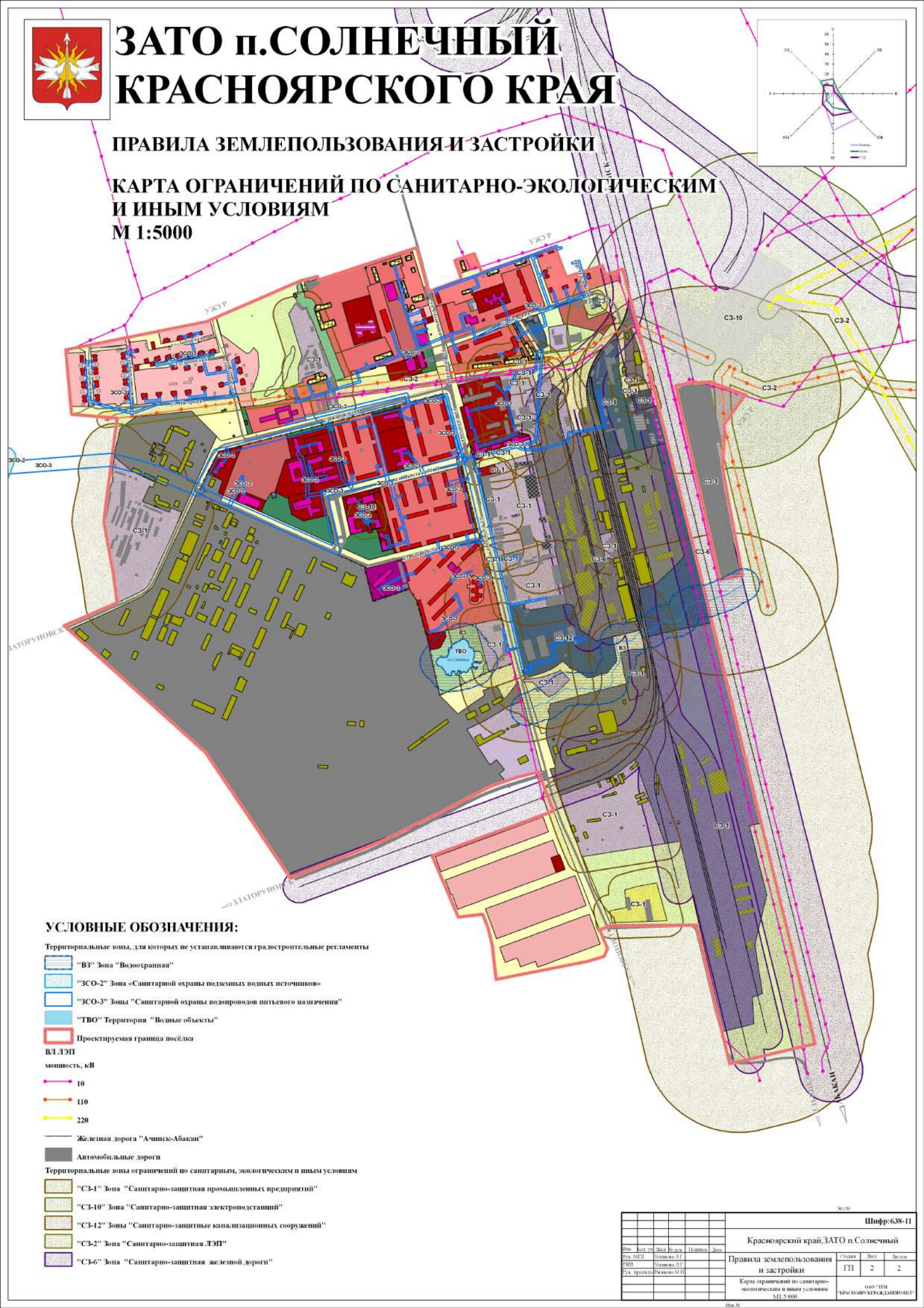
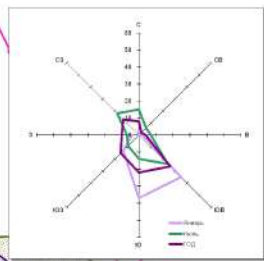
Изм.№17-19/93



ЗАТО п.СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

КАРТА ОГРАНИЧЕНИЙ ПО САНИТАРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИМ И ИНЫМ УСЛОВИЯМ М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Территориальные зоны, для которых не устанавливаются градостроительные регламенты

- "ВЗ" Зона "Водоохранная"
- "ЗСО-2" Зона «Санитарной охраны подземных водных источников»
- "ЗСО-3" Зоны "Санитарной охраны водопроводов питьевого назначения"
- "ТВО" Территория "Водные объекты"
- Проектируемая граница посёлка

ВЛ ЛЭП

мощность, кВ

- 10
- 110
- 220

Железная дорога "Ачинск-Абакан"

Автомобильные дороги

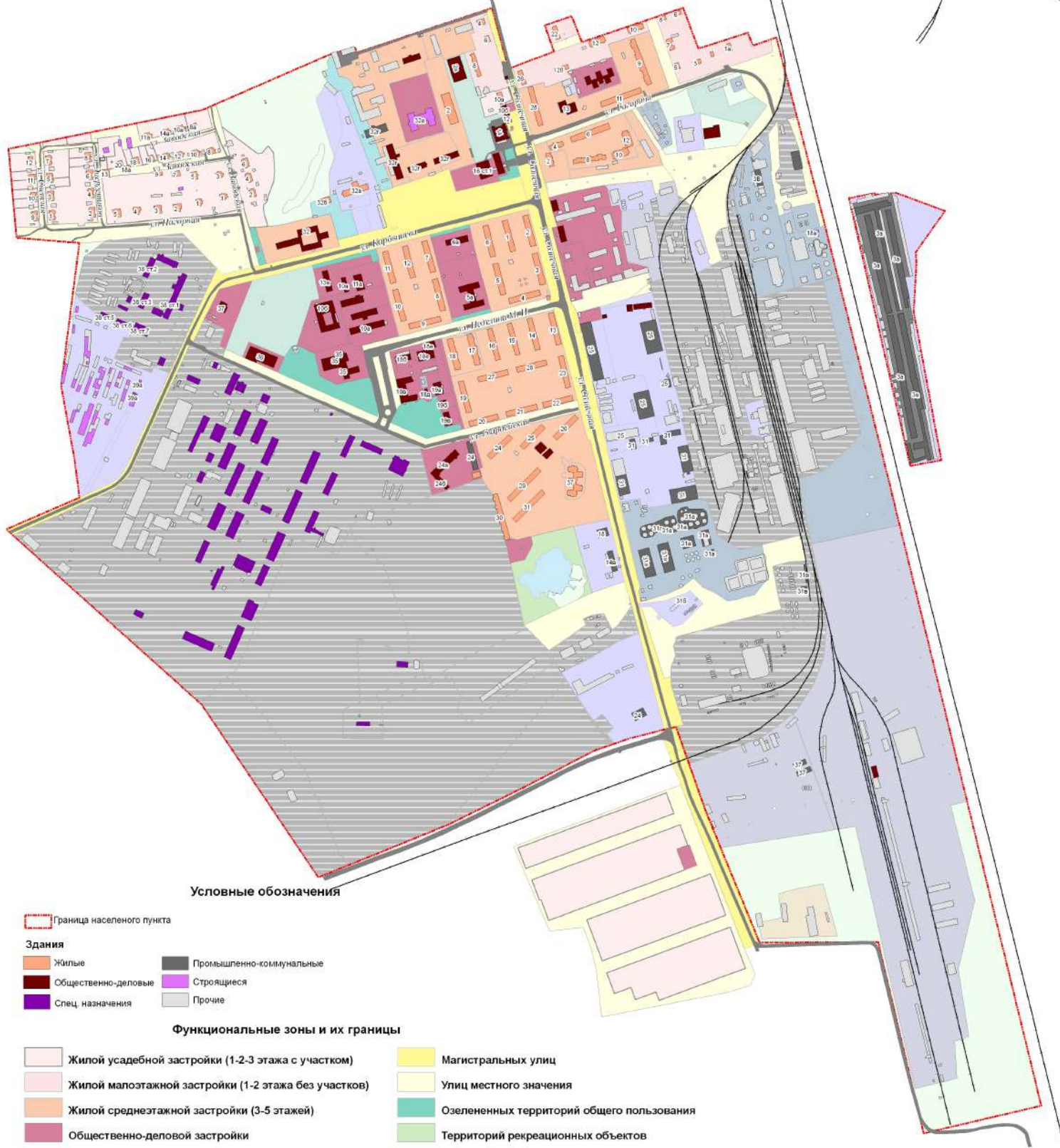
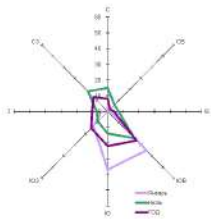
Территориальные зоны ограничений по санитарным, экологическим и иным условиям

- "СЗ-1" Зона "Санитарно-защитная промышленных предприятий"
- "СЗ-10" Зона "Санитарно-защитная электроподстанций"
- "СЗ-12" Зоны "Санитарно-защитные канализационных сооружений"
- "СЗ-2" Зона "Санитарно-защитная ЛЭП"
- "СЗ-6" Зона "Санитарно-защитная железной дороги"

		Шифр: 638-11	
Красноярский край, ЗАТО п. Солнечный			
Правила землепользования и застройки		Схема	Лист
		ГП	2
Карта ограничений по санитарно-экологическим и иным условиям		060-ПТН ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ	
		М 1:5 000	

ЗАТО п.СОЛНЕЧНЫЙ

Схема адресной привязки жилищного фонда



Условные обозначения

 Граница населенного пункта

Здания

- Жилые
- Общественно-деловые
- Спец. назначения
- Промыленно-коммунальные
- Строящиеся
- Прочие

Функциональные зоны и их границы

- Жилой усадебной застройки (1-2-3 этажа с участком)
- Жилой малоэтажной застройки (1-2 этажа без участков)
- Жилой среднетажной застройки (3-5 этажей)
- Общественно-деловой застройки
- Коммунально-складских предприятий
- Инженерно-технических сооружений
- Производственных предприятий
- Сельскохозяйственного использования
- Режимных объектов
- Магистральных улиц
- Улиц местного значения
- Озелененных территорий общего пользования
- Территорий рекреационных объектов
- Территорий спортивных сооружений
- Естественного ландшафта
- Защитного озеленения
- Водных объектов

Лист №

						Шифр 638-11
						ЗАТО Солнечный. Ужурский район.
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план
Изд. ОГК	Изд. инж.	Изд. арх.	Изд. кон.	Изд. проэк.	Изд. дата	
						Карта (схема) адресной привязки жилищного фонда М.5000
						Страниц Лист Листов 11 3 11
						ОАО "ТГИ" Красноярскгражданпроект

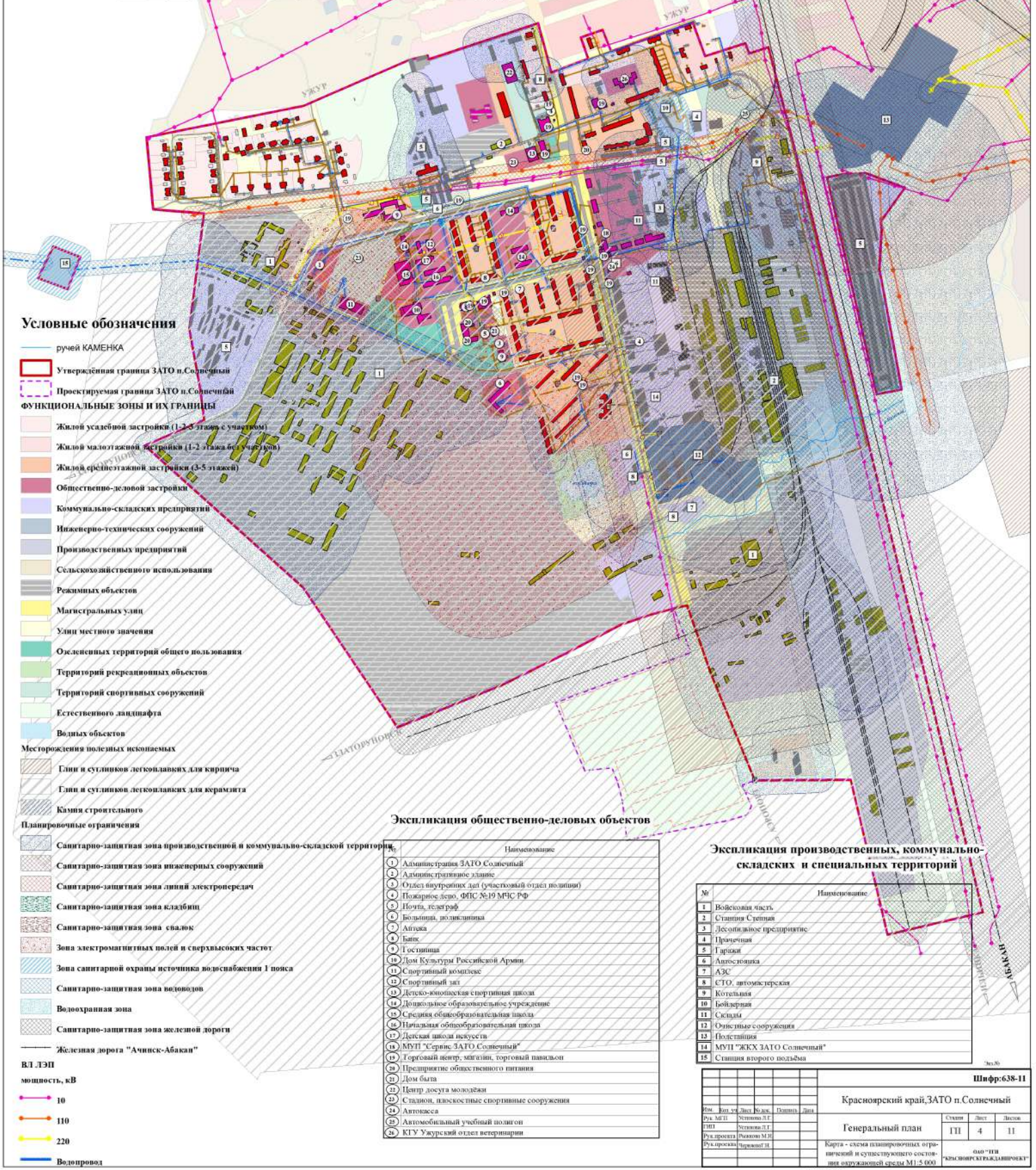
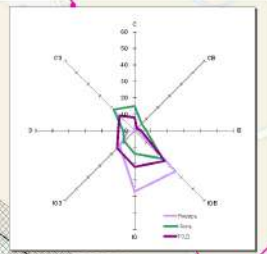


ЗАТО п.СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

КАРТА - СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ и СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ М 1:5000

0 125 250 500 750 1 000 Метры



Условные обозначения

- ручей КАМЕНКА
- Утвержденная граница ЗАТО п.Солнечный
- Проектируемая граница ЗАТО п.Солнечный
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ И ИХ ГРАНИЦЫ**
- Жилой усадебной застройки (1-2 этажа с участком)
- Жилой малоэтажной застройки (1-2 этажа без участка)
- Жилой среднеэтажной застройки (3-5 этажей)
- Общественно-деловой застройки
- Коммунально-складских предприятий
- Инженерно-технических сооружений
- Производственных предприятий
- Сельскохозяйственного использования
- Рекреационных объектов
- Магистральных улиц
- Улиц местного значения
- Озелененных территорий общего пользования
- Территорий рекреационных объектов
- Территорий спортивных сооружений
- Естественного ландшафта
- Водных объектов
- Месторождения полезных ископаемых**
- Глины и суглинков легкоплавающих для кирпича
- Глины и суглинков легкоплавающих для керамики
- Камня строительного
- Планировочные ограничения**
- Санитарно-защитная зона производственной и коммунально-складской территории
- Санитарно-защитная зона инженерных сооружений
- Санитарно-защитная зона линий электропередач
- Санитарно-защитная зона кладбищ
- Санитарно-защитная зона свалок
- Зона электромагнитных полей и сверхвысоких частот
- Зона санитарной охраны источника водоснабжения 1 пояса
- Санитарно-защитная зона водоводов
- Водозащитная зона
- Санитарно-защитная зона железной дороги
- Железная дорога "Ачинск-Абакан"
- ВЛ ДЭП**
- мощность, кВ
- 10
- 110
- 220
- Водопровод

Экспликация общественно-деловых объектов

№	Наименование
1	Администрация ЗАТО Солнечный
2	Административное здание
3	Отдел внутренних дел (участковый отдел полиции)
4	Пожарное депо, ФПС №19 МЧС РФ
5	Почта, телеграф
6	Больница, поликлиника
7	Аптека
8	Банк
9	Гостиница
10	Дом Культуры Российской Армии
11	Спортивный комплекс
12	Спортивный зал
13	Детско-юношеская спортивная школа
14	Детское дошкольное образовательное учреждение
15	Средняя общеобразовательная школа
16	Национальная общеобразовательная школа
17	Детская школа искусств
18	МУП "Сервис ЗАТО Солнечный"
19	Торговый центр, магазин, торговый павильон
20	Предприятие общественного питания
21	Дом быта
22	Центр досуга молодежи
23	Стадион, плавательные спортивные сооружения
24	Автостоянка
25	Автомобильный учебный полигон
26	КГУ Ужурский отдел ветеринарии

Экспликация производственных, коммунально-складских и специальных территорий

№	Наименование
1	Военная часть
2	Станция Степная
3	Лесопильное предприятие
4	Прицепная
5	Гаражи
6	Автостоянка
7	АЗС
8	СТО, автомастерская
9	Котельная
10	Бойлерная
11	Склады
12	Очистные сооружения
13	Подстанция
14	МУП "ЖКХ ЗАТО Солнечный"
15	Станция второго подъема

Шифр: 638-11

Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный

Рис. №	Лист №	Кол-во	Дата	Страна	Лист	Листов
Рис. №	Лист №	Кол-во	Дата	Страна	Лист	Листов
Рис. №	Лист №	Кол-во	Дата	Страна	Лист	Листов
Рис. №	Лист №	Кол-во	Дата	Страна	Лист	Листов

Генеральный план

ИП 4 11

Карта - схема планировочных ограничений и существующего состояния окружающей среды М 1:5 000

ООО "ГЕН. ПЛАНИРОВКА И ПРОЕКТИРОВАНИЕ"

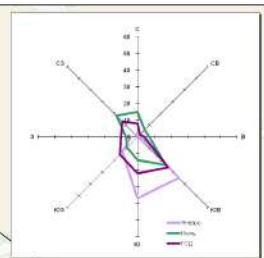
Изм. №17-1982



ЗАТО п.СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

КАРТА(СХЕМА) ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Проектируемая граница посёлка
- Утверждённая граница ЗАТО п.Солнечный
- Земельные участки состоящие на учёте в ГКН

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

- Жилый усадебной застройки (1-2-3 этажа с участком)
- Жилый малоэтажной застройки (1-2 этажа без участков)
- Жилый среднеэтажной застройки (3-5 этажей)
- Общественно-деловой застройки
- Коммунально-складских предприятий
- Инженерно-технических сооружений
- Производственных предприятий
- Сельскохозяйственного использования
- Режимных объектов
- Магистральных улиц
- Улиц местного значения
- Озелененных территорий общего пользования
- Территорий рекреационных объектов
- Территорий спортивных сооружений
- Естественного ландшафта
- Защитного озеленения
- Водных объектов

- Территория для размещения объектов транспортной инфраструктуры
- гараж
- парковка
- Железная дорога "Ачинск-Абакан"

- Селитебная режимная территория
- Территория для развития производства
- Строительство на расчётный срок
- Строительство на первую очередь
- Здания
- Общественно-деловое, действующее
- Общественно-деловое, недействующее
- Общественно-деловое, строящееся
- Жилые
- Вспомогательные, хозяйственные постройки
- Коммунально-промышленное действующее
- Коммунально-промышленное недействующее
- Коммунально-промышленное строящееся
- Специального назначения действующее
- Специального назначения недействующее
- Планируемые к сносу

Экспликация общественно-деловых объектов

- Новое строительство и реконструкция
 - Существующие объекты
- | № | Наименование |
|----|--|
| 01 | Административная территория ЗАТО Солнечный |
| 02 | Административное здание |
| 03 | Отдел внутренних дел (участковый отдел полиции) |
| 04 | Почтовое отделение, ФПС №19 МЧС РФ |
| 05 | Почта, телеграф |
| 06 | Больница |
| 07 | Политехника |
| 08 | Аптека |
| 09 | Банк |
| 10 | Кинотеатр |
| 11 | Дом Культуры Российской Армии (Муниципальный Дом Культуры) |
| 12 | Спортивный комплекс |
| 13 | Спортивный зал |
| 14 | Детско-юношеская спортивная школа |
| 15 | Курительный пункт |
| 16 | Домовая школа образовательное учреждение |
| 17 | Музыкальная и детский центр развития образовательного типа |
| 18 | Средняя общеобразовательная школа |
| 19 | Начальная общеобразовательная школа |
| 20 | Детская школа искусств |
| 21 | МУП "Старое ЗАТО Солнечный" |
| 22 | Портной цех, мыловарный цех, портной цех |
| 23 | Предприятие общественного питания |
| 24 | Дом быта |
| 25 | Центр досуга молодежи |
| 26 | Студия, досуговые спортивные сооружения |
| 27 | Автосервис |
| 28 | Автообслуживающий участок |
| 29 | Детский досуговый клуб |
| 30 | Культурно-развлекательный центр |

Экспликация производственных, коммунально-складских и специальных территорий

№	Наименование
1	Войсковая часть
2	Служба Служба
3	Лесопильное предприятие
4	Прочие
5	Гаражи
6	Автосервис
7	АЗС
8	СТО, автомойка
9	Котельня
10	Войсковая
11	Склады
12	Общественные сооружения
13	Полк
14	МУП "ЖЭК ЗАТО Солнечный"
15	Служба второго поля

Шифр: 638-11

Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный

Генеральный план

Карта (схема) функционального зонирования территории М1:5 000

Страна	Лист	Листов
ГП	5	11

ОАО "ГП "КРАСНОЯРСКИЙ РАДИОПРОЕКТ"

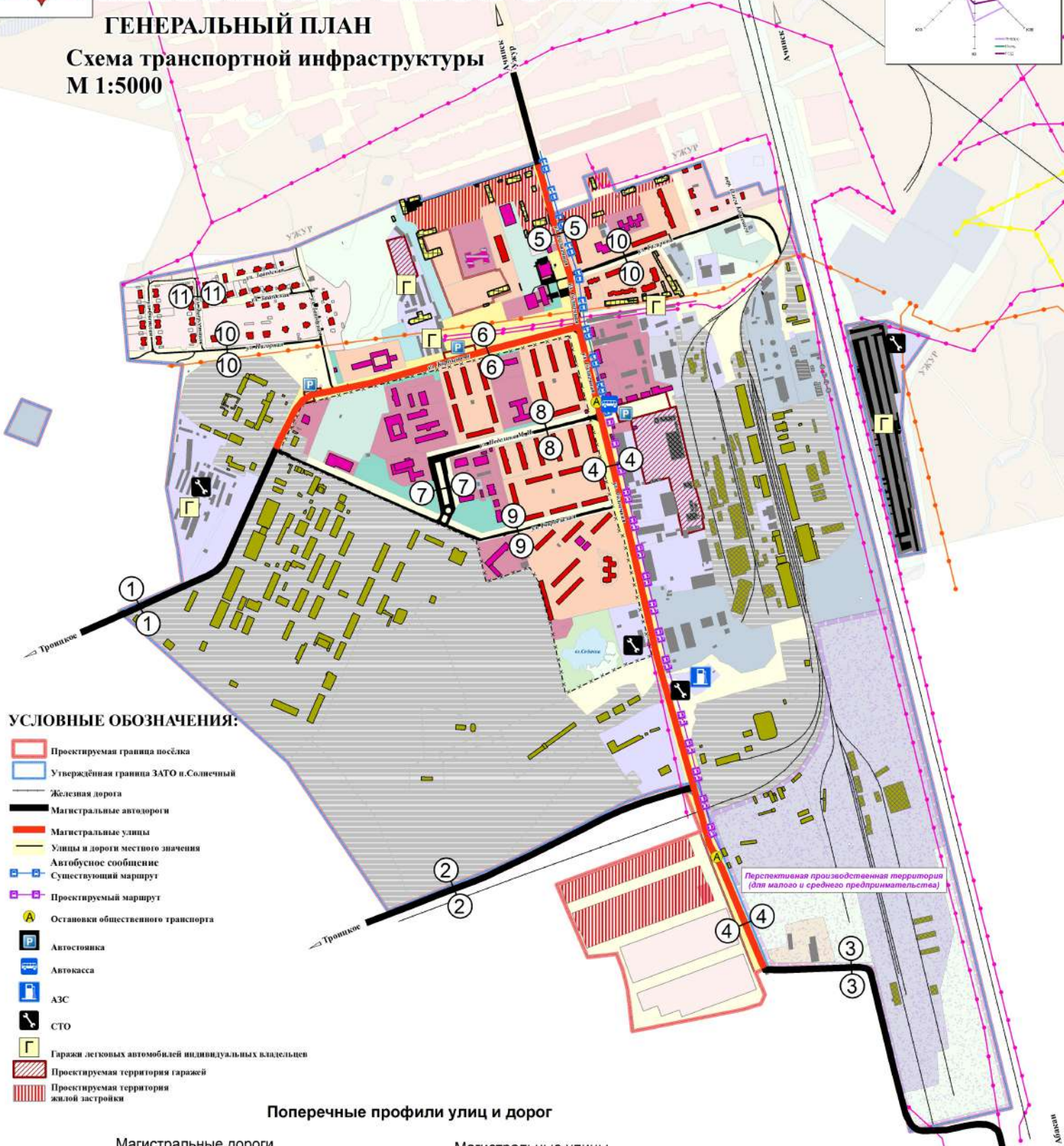
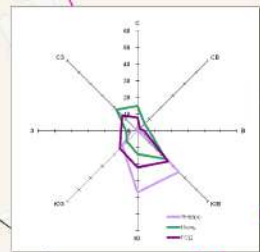
Изм. №17/2013



ЗАТО п.СОЛНЕЧНЫЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Схема транспортной инфраструктуры
М 1:5000



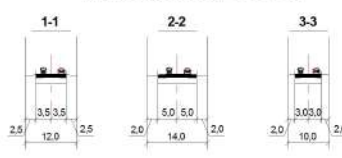
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Проектируемая граница посёлка
- Утверждённая граница ЗАТО п.Солнечный
- Железная дорога
- Магистральные автодороги
- Магистральные улицы
- Улицы и дороги местного значения
- Автобусное сообщение
- Проектируемый маршрут
- А Остановки общественного транспорта
- Автостоянка
- Автокасса
- АЗС
- СТО
- Г Гарages легковых автомобилей индивидуальных владельцев
- Проектируемая территория гаражей
- Проектируемая территория жилой застройки

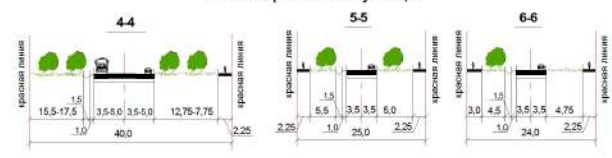
Перспективная производственная территория
(для малого и среднего предпринимательства)

Поперечные профили улиц и дорог

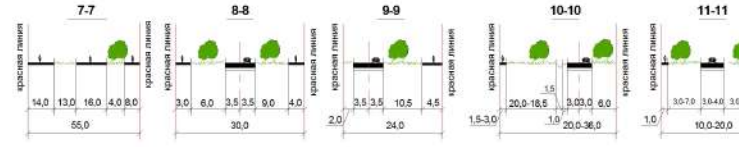
Магистральные дороги



Магистральные улицы



Улицы местного значения



						Шифр: 638-11		
Изм.	Кол. ч.	Дат.	№ док.	Исполн.	Дата	Красноярский край, ЗАТО п.Солнечный		
Рук. МП				Степанов И.Г.		Генеральный план		
Сх. спец.				Рыжков П.М.				
Рук. проекта				Безымянный М.И.				
Рук. проекта				Безымянный М.В.				
						Страна	Лист	Листов
						Россия	7	11
						Схема транспортной инфраструктуры		ОАО "ГП
						М 1:5 000		КРАСНОЯРСКИЙ РАЙОНПРОЕКТ



ЗАТО п. СОЛНЕЧНЫЙ Красноярского края

КАРТА (СХЕМА) ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАСШТАБ 1 : 5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Проектируемая граница объекта
 - Утвержденная граница ЗАТО п. Солнечный
 - Земельные участки основного назначения
- ### ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ
- Жилой малоэтажный застройка (1-2-3 этажа с участком)
 - Жилой малоэтажный застройка (1-2 этажа без участка)
 - Жилой среднеэтажной застройка (3-5 этажей)
 - Общественно-деловая застройка
 - Коммунально-сервисная застройка
 - Инженерно-технических сооружений
 - Производственных предприятий
 - Специализированное использование
 - Различные объекты
 - Магистральных улиц
 - Улицы местного назначения
 - Особых территорий общего пользования
 - Территорий розничных объектов
 - Территорий спортивных сооружений
 - Естественной ландшафта
 - Инженерных объектов
 - Военных объектов
- ### Территория для размещения объектов транспортной инфраструктуры
- гаражи
 - парковки
 - Железная линия "Ачинск-Маяк"
- ### Экспликация производственных, коммунально-складских и специальных территорий

№	Наименование
1	Военная часть
2	Станция Спешна
3	Лесопильное предприятие
4	Привокзальная
5	Гаражи
6	Автозаправка
7	АЗС
8	СТС, автомобильная
9	Косметическая
10	Бойлерная
11	Сельхоз
12	Общественные сооружения
13	Водостанция
14	МУП "ЖКХ ЗАТО Солнечный"
15	Станция городского хозяйства

- Специальная рекреационная территория
- Территория для развития промышленности
- Строительство на расчетный срок
- Строительство на текущую очередь
- Объективно-деловое, действующее
- Объективно-деловое, проектируемое
- Жилые
- Военно-технические, объекты технического назначения
- Коммунально-сервисные, объекты технического назначения
- Коммунально-сервисные, объекты технического назначения
- Специального назначения действующее
- Специального назначения проектируемое

Экспликация общественно-деловых объектов

№	Наименование
1	Администрация ЗАТО Солнечный
2	Административные здания
3	Отдел внутренних дел (отдел полиции)
4	Почтовое отделение, ФГУП №19 МЧС РФ (Почта, телеграф)
5	Больница
6	Полиция
7	Аптека
8	Банк
9	Гостиница
10	Дом культуры Российской Армии (Муниципальный Дом Культуры)
11	Спортивный клуб
12	Спортивный зал
13	Детско-юношеские спортивные школы
14	Крытый виллы
15	Детское дошкольное образовательное учреждение
16	Музыкальный и детский центр развития образовательного типа
17	Система общеразвивающих занятий
18	Несколько общеразвивающих занятий
19	Детские школы искусств
20	МУП "Сарма" ЗАТО Солнечный"
21	Горючий цех, магазин, торговый павильон
22	Предприятие общественного питания
23	Дом быта
24	Центр досуга молодежи
25	Склад, производственные спортивные сооружения
26	Автомобиль
27	Автомобильный учебный полигон
28	Лесной досуговый клуб
29	Культурно-развлекательный центр

Объекты вертикальной планировки

- Проектная отметка / существующая отметка
- Уклон, огиб / прогибность, м

Шифр 638-11				
ЗАТО п. Солнечный Красноярского края				
Генеральный план		Лист	Листов	
П		8	11	
Карта (схема) вертикальной планировки территории, М 1:5000				
САО "ПМ "КРАСНОЯРСКИИДАПРОЕКТ"			№ 17/2025Сп	